

САДОВЫЙ

квартал

САДОВЫЙ квартал

ФИЛОСОФИЯ УЕДИНЕНИЯ,
БАЛАНС ЦЕННОСТЕЙ ЧЕЛОВЕКА,
ПЕРЕОСМЫСЛЕНИЕ ПРОСТРАНСТВА
И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

*Архитектурно-планировочное решение.
В проект могут быть внесены изменения.



ЛОКАЦИЯ БЛИЗКАЯ К НАБЕРЕЖНОЙ

*Архитектурно-планировочное решение.
В проект могут быть внесены изменения.

Расположенный в сердце города, в пяти минутах от набережной, «САДОВЫЙ КВАРТАЛ» станет украшением района благодаря своим архитектурным решениям, благоустроенной и зелёной среде.

Здесь легко найти тишину и легко влиться в кипящую жизнь города с богатой инфраструктурой района. Торговые моллы, социокультурные объекты и все городские маршруты находятся в пяти минутах от комплекса, как и Амурский бульвар.



дом на карте

● Амурский бульвар

НАБЕРЕЖНАЯ

САДОВЫЙ квартал

● ул. Советская

● ул. Джамбула

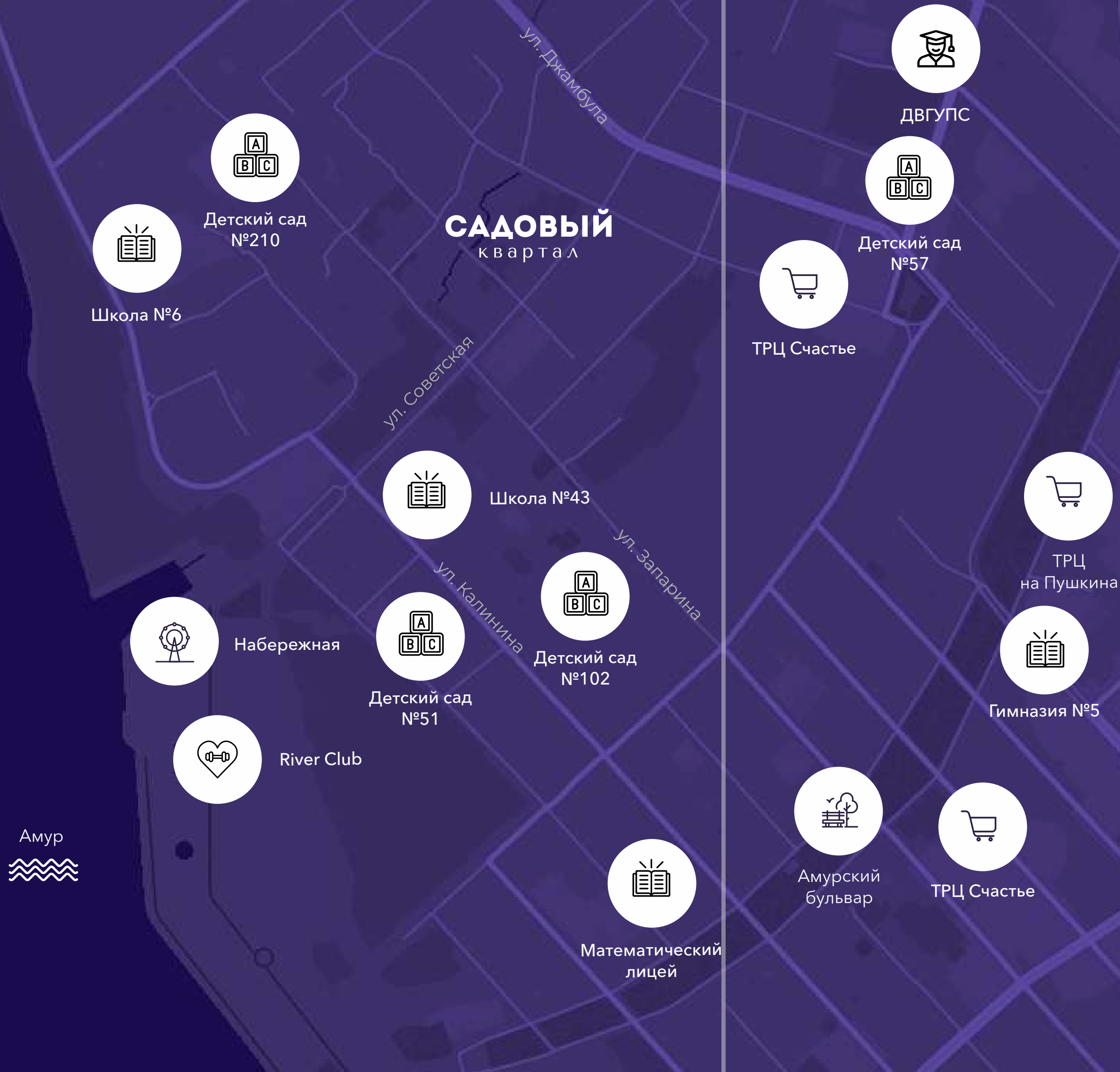
ФИЛОСОФИЯ УЕДИНЕНИЯ



Посмотреть
на Яндекс
картах



Популярные локации
в пределах шаговой
доступности



САДОВЫЙ квартал

Школа №6
Детский сад
№210

ДВГУПС
Детский сад
№57
ТРЦ Счастье

Школа №43

ТРЦ
на Пушкина

Набережная

Детский сад
№51

Детский сад
№102

Гимназия №5

River Club

Амурский
бульвар

ТРЦ Счастье

Математический
лицей



САДОВЫЙ
КВАРТАЛ

*Архитектурно-планировочное решение.
В проект могут быть внесены изменения.



ИСТОКИ И ЦЕННОСТИ.

СОХРАНЕНИЕ ИСТОРИИ МЕСТА

В своих проектах высотного и малоэтажного строительства мы вдохновляемся природой Дальнего Востока, любим её и рассказываем о её уникальности.

Особенностью проекта станут фруктовые деревья на территории. Они росли здесь раньше, когда на месте стройплощадки располагались частные дома, а после их сноса было решено сохранить плодовые насаждения. Среди них есть и дальневосточные эндемики, и более распространенные виды, вроде яблонь и абрикосов.

“ Жилой комплекс расположен на территории с богатой историей. Её начало положил ветеран войны, который много лет назад разбил возле своего дома фруктовый сад.

Бережно ухаживая за растениями, он выращивал плодовые деревья и цветущие кустарники. Вдохновившись этой историей, мы сохранили сад в облике ЖК — в цветовой гамме фасадов, малых архитектурных формах и озеленении.

”



ПЕРЕОСМЫСЛЕНИЕ ЛАНДШАФТА



Благоустройство проекта воплощено в концепции городского сада: собственный сад для жильцов, скрытый от посторонних глаз, и современная инфраструктура комплекса дарят возможность жить красиво — здесь и сейчас.

Сердцем огороженной территории станет сад с плодовыми деревьями — приватный лаундж с цветниками и зонами отдыха. Именно здесь вы почувствуете особую защищённость и уединение от городской суеты.

ГОРОДСКОЙ САД

Деревья



Боярышник



Черёмуха Маака



Яблоня



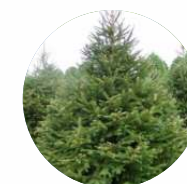
Рябина



Абрикос



Сосна



Ель



Туя



Груша



Черёмуха
обыкновенная



Липа

Кустарники



Кедровый стланик



Можжевельник



Гортензия



Багульник



Лапчатка



Шиповник



Пузыреплодник



Дерен белый



Вейгела

ВЕРТИКАЛЬНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ



Лимонник

Вертикальное озеленение по всему периметру благоустройства скроет вас от городской суеты, а вечером благодаря мягкому освещению двора, вы ощутите романтическое настроение.

Каждая линия и каждый элемент дизайна благоустройства являются частью целостной концепции комфортной современной среды и выполнены с учетом лучших мировых практик благоустройства.



Девичий виноград

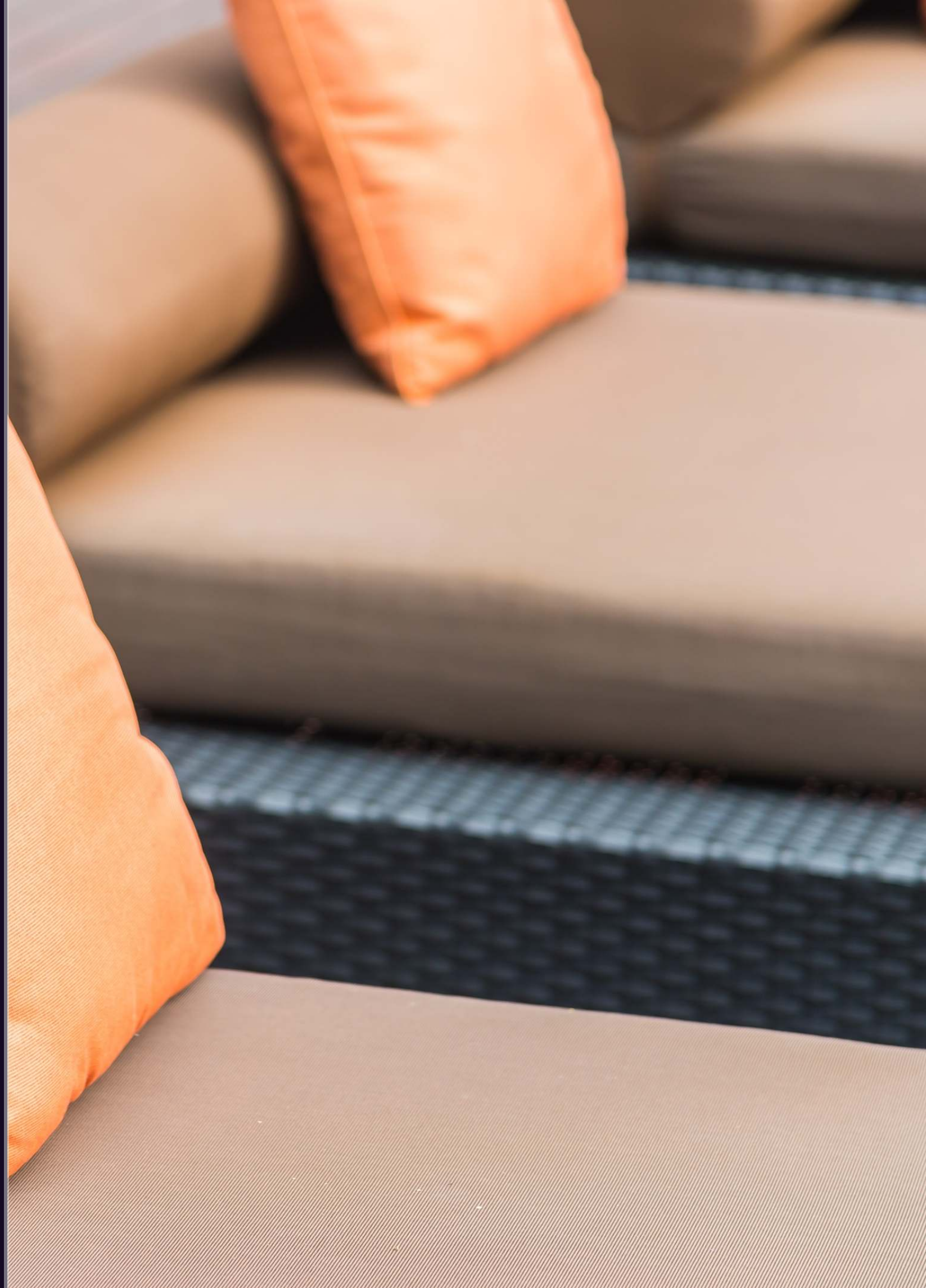


Актинидия

СОЗВУЧИЕ ФОРМ



Созвучие форм и материалов, единство контрастных, но гармонично сочетающихся элементов благоустройства и индивидуальность малых архитектурных форм - всё это подчёркивает концепцию приватной атмосферы. Вместе эти элементы образуют продуманную, целостную современную композицию уединённых зон.





ДЕТСКОЕ ИГРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО ВО ДВОРЕ

В тихой и безопасной части двора, расположилась уютная игровая зона для детей. Здесь малышей ждет просторная песочница для творчества, а рядом — захватывающий скалодром для маленьких альпинистов.

Для настольных баталий удобно разместился игровой стол. А самых активных приглашает покататься яркая интерактивная горка.

САДОВОДОВЫЙ КВАРТАЛ



Закрытая территория и двор без машин – дополнительные преимущества жилого безопасного пространства, обеспечивающие спокойствие и комфорт для всей семьи, а также создающие идеальные условия для активного и безопасного отдыха детей на свежем воздухе.

Это позволяет родителям быть уверенными в безопасности своих детей, свободных от опасности дорожного движения и посторонних лиц.

МАГИЯ ВИДОВ

Благодаря большим панорамным лоджиям и заниженным подоконникам квартиры комплекса наполнены светом, из каждой точки открываются потрясающие виды на город.

*Архитектурно-планировочное решение.
В проект могут быть внесены изменения.



ИНТЕРЬЕРЫ В СТИЛЕ ЛОФТ



*Архитектурно-планировочное решение.
В проект могут быть внесены изменения.



Интерьеры общественных зон
сочетают экологичность,
функциональность и простор.

Лифтовые холлы и детские игровые
пространства продолжают концепцию
входных групп.

Здесь каждый элемент продуман с
учётом современных стандартов
проектирования жилых комплексов и
эстетики.

ЛИФТОВЫЕ ХОЛЛЫ

Лифтовые холлы выполнены в современном стиле с продуманной эргономикой и эстетикой, создавая приятное первое впечатление при возвращении домой. Использование долговечных и качественных материалов подчёркивает статусность пространства, а тёплая подсветка добавляет уюта в любое время суток.



СОБСТВЕННАЯ ИГРОВАЯ

Собственная игровая зона на этаже разработана с учётом безопасности и развития детей: мягкое покрытие, интерактивные панели и компактные лаунж-зоны для родителей позволяют совмещать игры с комфортом. Это пространство становится местом для спонтанного общения соседей, формируя дружелюбную атмосферу всего жилого комплекса.



*Архитектурно-планировочное решение. В проект могут быть внесены изменения.

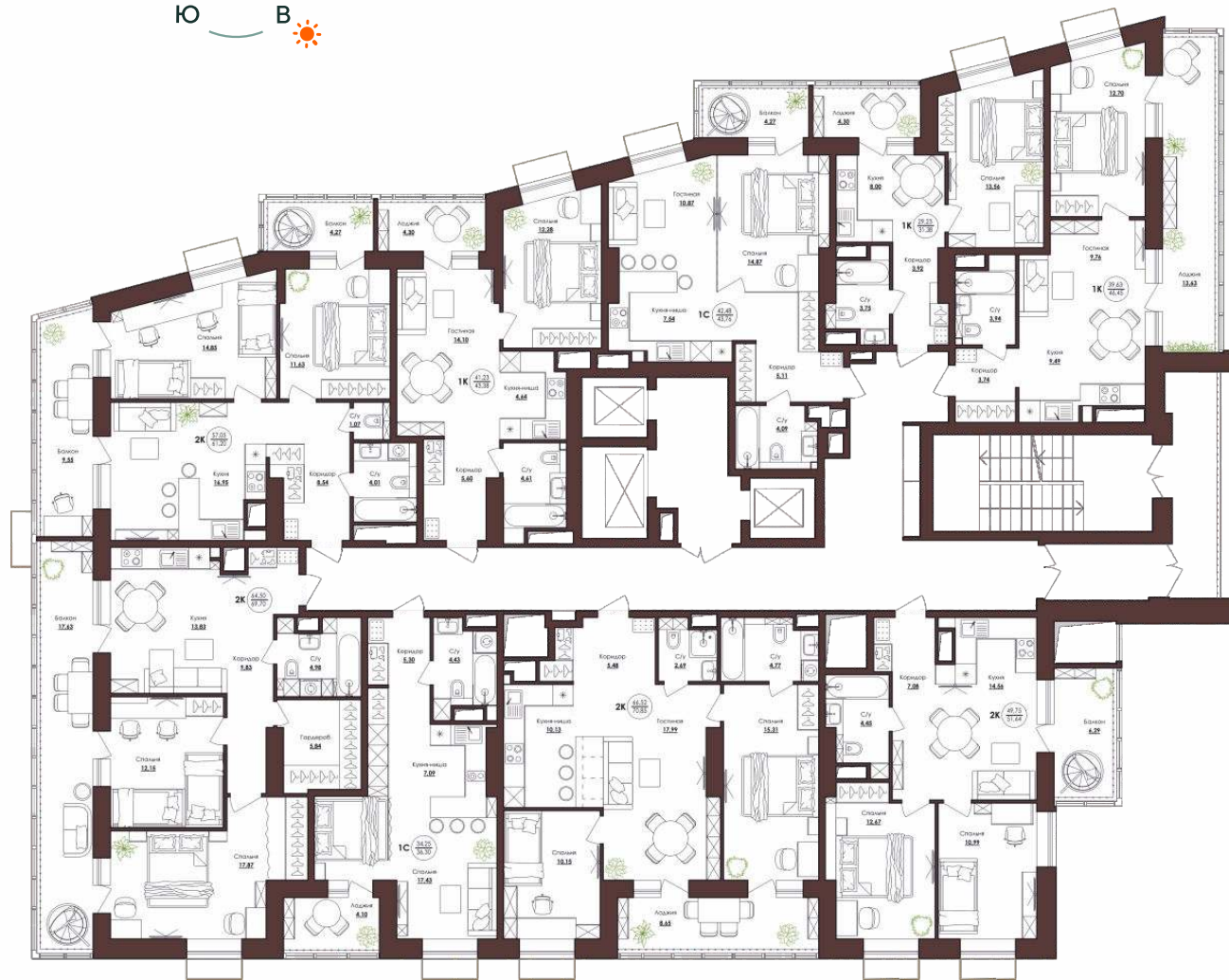
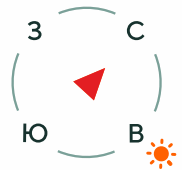
ПОДЗЕМНАЯ ПАРКОВКА

Современный уровень комфорта – это возможность быть независимым. Например, не зависеть от капризов погоды: вы можете спуститься на подземную парковку на одном из трёх скоростных лифтов без необходимости выхода на улицу. Подземная парковка защищена от осадков и перепадов температур, что особенно важно в суровых климатических условиях.



87
автомобилей

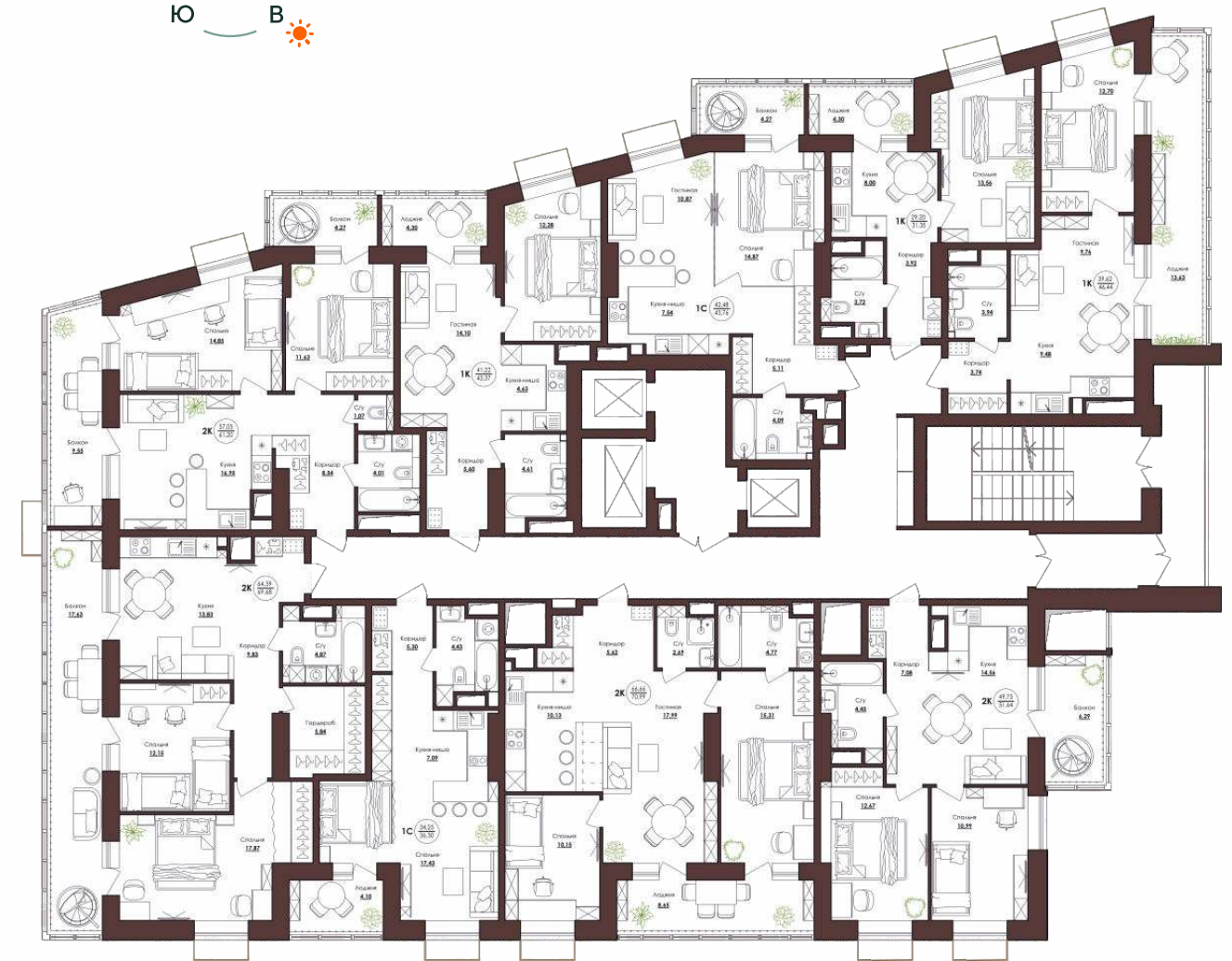
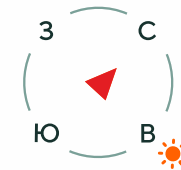
этаж 2



ул. Знаменщикова

ул. Советская

этаж 3-5

[посмотреть планировки](#)

ул. Знаменшикова

ул. Советская

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

этаж 6-10



ул. Советская

ул. Знаменщикова

этаж 11-16

 посмотреть планировки



ул. Советская

ул. Знаменщикова

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

этаж 17-19

этаж 20

 посмотреть планировки



ул. Знаменщикова

ул. Советская

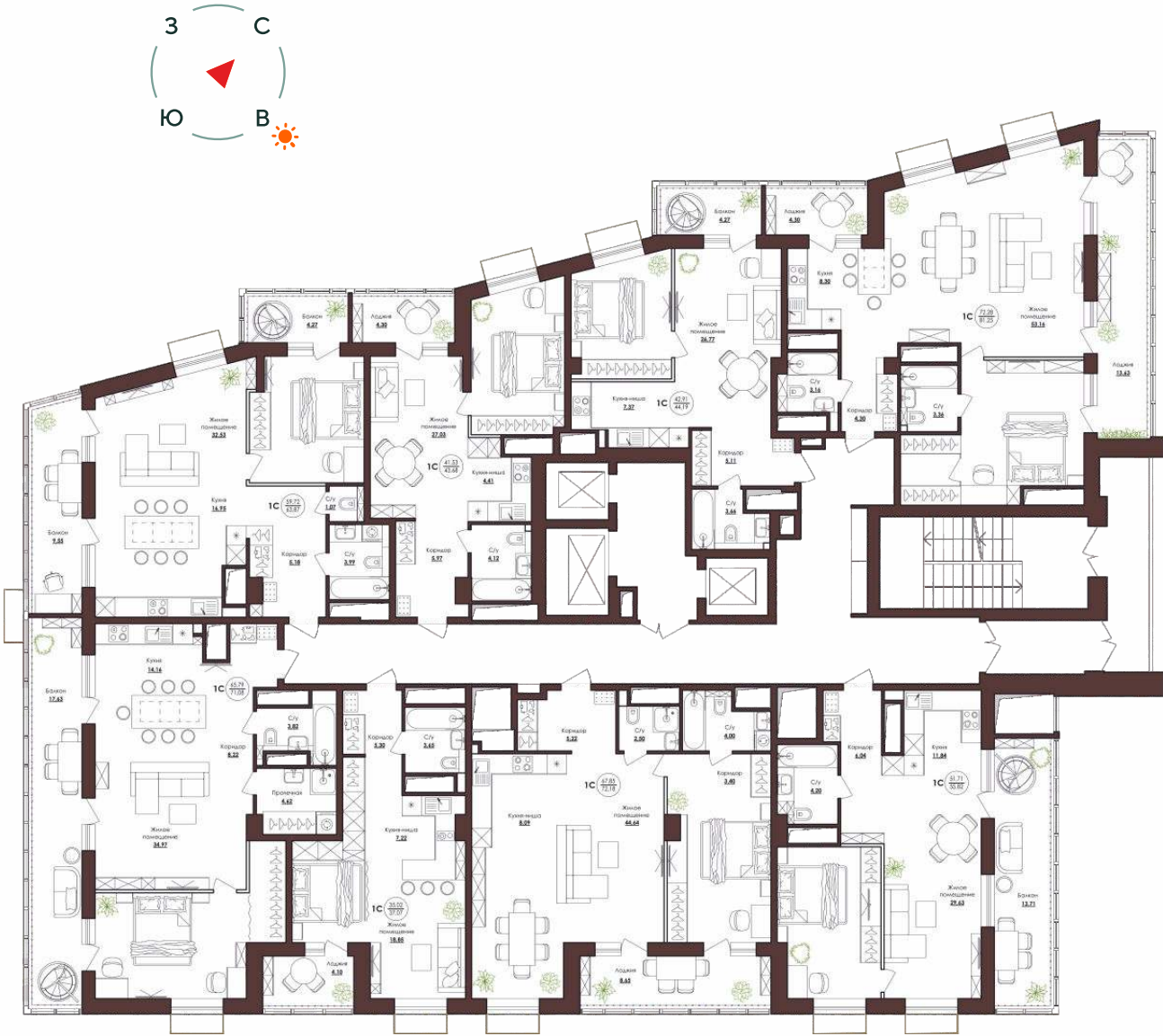


ул. Знаменщикова

ул. Советская

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

этаж 21

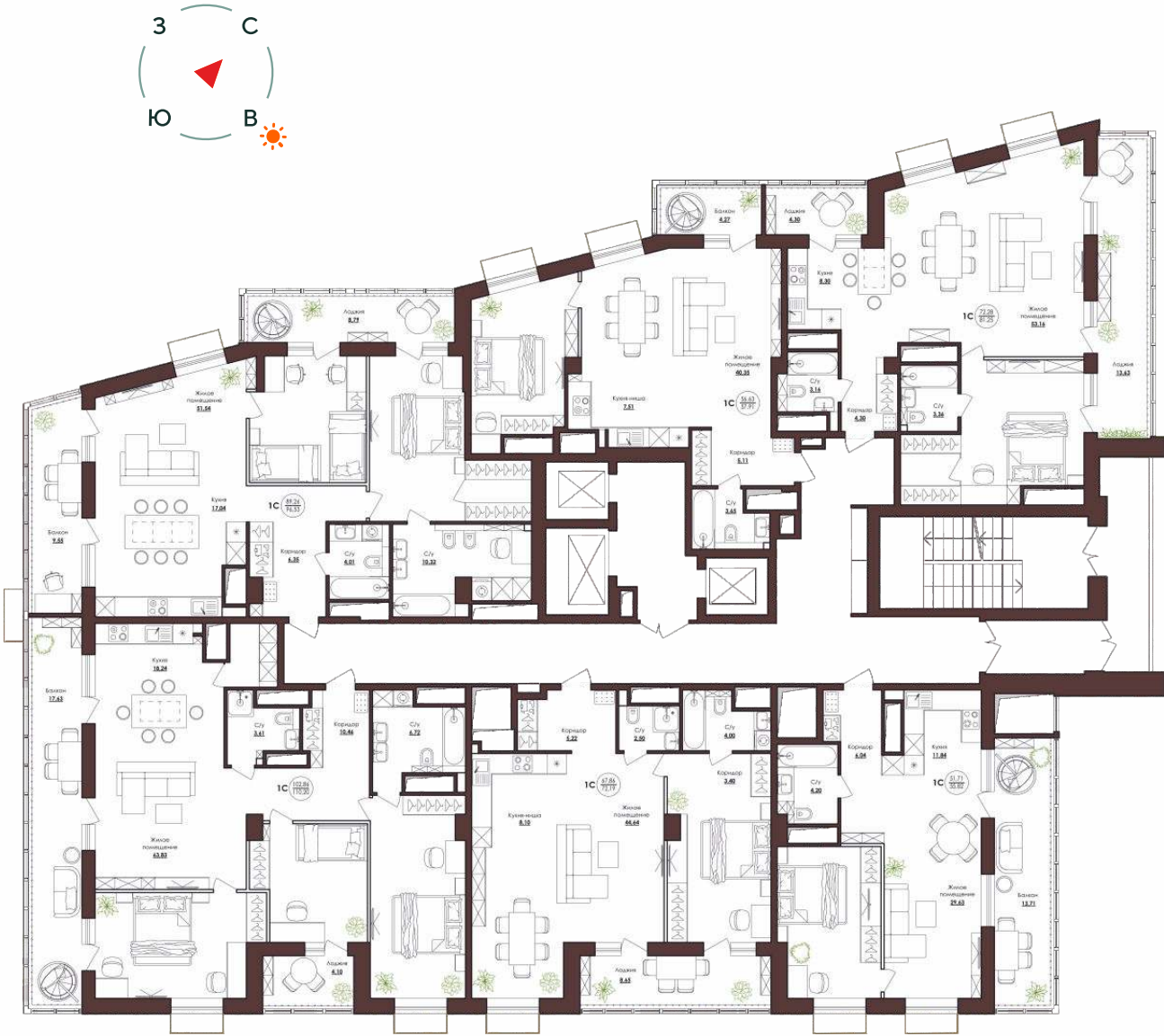


ул. Знаменщикова

ул. Советская

этаж 22

 посмотреть планировки

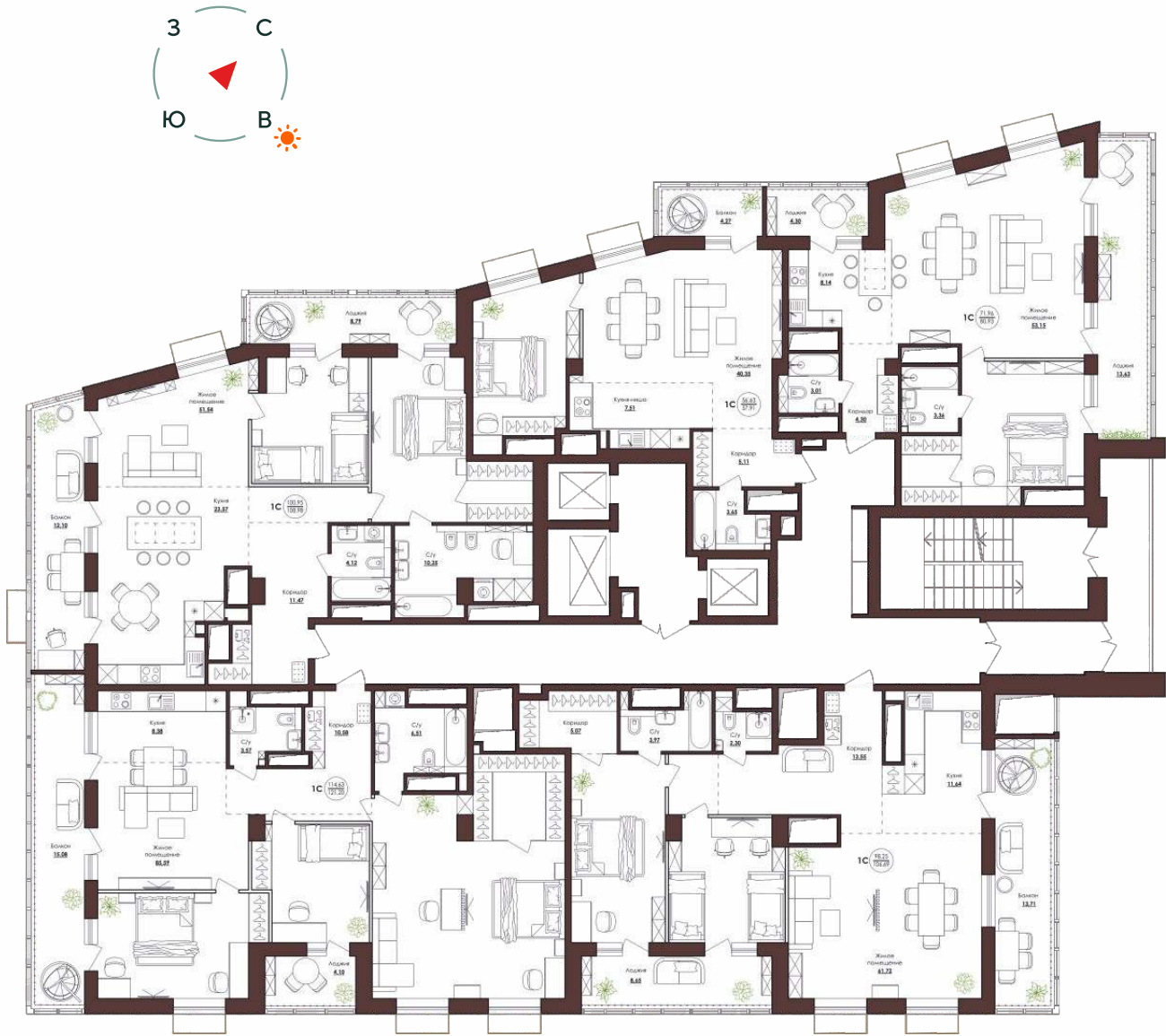


ул. Знаменщикова

ул. Советская

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

этаж 23



ул. Советская

ул. Знаменщикова



АУТЕНТИЧНОСТЬ ДАЛЬНОГО ВОСТОКА

ДЕВЕЛОПЕР ПРОЕКТА «ВЫСОТА»

Дальневосточный девелопер «Высота»
открывает новую страницу в жилой застройке Хабаровска.

Мы создаём современное жильё — от малоэтажного строительства
до высотных жилых комплексов — формируя комфортную среду
для тех, кто любит и ценит Дальний Восток.

Наши проекты — это пространства для жизни, работы и роста
активных людей, вносящих свой вклад в развитие региона.



дальневосточный
дeweloper

САДОВЫЙ

квартал

+7 (4212) 68-77-77

г.Хабаровск,
ул. тургенева, д. 26а, оф. 05
БЦ «Преображенский»

szvisota@mail.ru

садовый-квартал.рф