

ONYX
BLACK

+79141633040

onyxblack.ru

ONYX BLACK

ЖИВИ ВЫСОКО, ДЫШИ СВОБОДНО

Больше света, больше свободы,
больше комфорта в ONYX Black.



01

ПОТОЛКИ

Дышите полной грудью -
свобода начинается
с высоты.

Ощущение простора —
одна из самых важных
характеристик дома,
и в ONYX Black мы это учли.

ONYX
BLACK

3

метра в квартирах

3,5

метра в пентхаусах

6

метров в холле
первого этажа

+79141633040

onyxblack.ru

02

ПРОСТРАНСТВО

Живите в ритме,
оставаясь свободными.

ONYX
BLACK

3000 кв.м

общественных пространств

3000 кв.м

торговая галерея

256 мест

в отапливаемом
подземном паркинге

+79141633040

onyxblack.ru

ОЗ

ИНФРАСТРУКТУРА

Ваш дом — это больше,
чем квартира.
Это целый мир возможностей.

Это не просто дом,
это идеальное сочетание
современного комфорта
и экологичности.
Мы заботимся о каждом
резиденте, создавая условия
для жизни, которые отвечают
всем вашим потребностям.

ONYX
BLACK

Озеленение с многолетними
растениями, цветущими
в разные сезоны.

Семейные зоны отдыха —
для встреч с близкими.

Крытые детские площадки,
обеспечивающие комфорт
в любое время года.

+79141633040

onyxblack.ru



ИНФРАСТРУКТУРА

Современные технологичные решения, которые делают вашу жизнь удобной и безопасной

ONYX
BLACK

Фитнес-клуб и коворкинг
для активных жителей.

Беговая дорожка
и развитая спорт зона.

Скейт - парк
и детские площадки.

+79141633040

onyxblack.ru

04

КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Комфорт, забота
и безопасность — всё, что
вам нужно, в одном месте.

ONYX
BLACK

Консьерж-сервис 24/7.
Помощь в любых вопросах,
от контроля помещений
до приема интернет - заказов.

Закрытая территория
с уникальной
инфраструктурой.

+79141633040

onyxblack.ru

05

ВСЕ, ЧТО ВЫ УЖЕ ПОЛЮБИЛИ

ONYX Black — место, где технологии становятся незаметными, а комфорт безграничным.

Панорамное остекление последнего поколения, открытые виды без лишних деталей.

Свободные планировки, создайте идеальное пространство для вашей семьи.

Скрытая система кондиционирования и бризеры, свежий воздух без сквозняков, пыли и аллергенов.

Тишина и шумоизоляция, никакого шума.

+79141633040

onyxblack.ru

05

ВСЕ, ЧТО ВЫ УЖЕ ПОЛЮБИЛИ

ONYX Black — место, где технологии становятся незаметными, а комфорт безграничным.

Противопожарные двери и качественное видеонаблюдение для вашей безопасности.

Бесконтактный доступ и удобное приложение для управления домом.

Дизайнерские холлы с зонами ожидания, туалетами и лапомойками для удобства резидентов и их питомцев.

Кладовые для хранения личных вещей и инвентаря.

Партнерская программа скидок для резидентов.

+79141633040

onyxblack.ru

06

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Отличная транспортная
доступность.

Живя в ONYX Black, вы останетесь
в центре всех событий.

Комплекс расположен рядом
с основными магистралями города,
что позволяет вам быстро
добраться в любой район.

+79141633040

onyxblack.ru



Ваш стиль, ваш дизайн, ваш дом

В ONYX Black мы подготовили для вас три варианта отделки :

Черновая
отделка



White box



Отделка
с ремонтом



Черновая отделка

- Дверь пожаростойкая и с высокой системой запирания
- Бризеры
- Система шумоизоляции на пол
- На мокрые зоны используется жидкая резина
- Пожарный гидрант в ванной комнате
- Установлены радиаторы
- Горизонтальная разводка отопления

*цена действительна до 01.01.2025

ONYX
BLACK



от 160 000 руб. кв.м.*

Отделка White box

- Возведенные межкомнатные перегородки
- Штукатурка стен под чистовую отделку
- Стяжка пола под укладку покрытия
- Разведенная электропроводка (без установки розеток и выключателей)

*цена действительна до 01.01.2025

ONYX
BLACK



12 500 руб. кв.м.*

Отделка с ремонтом

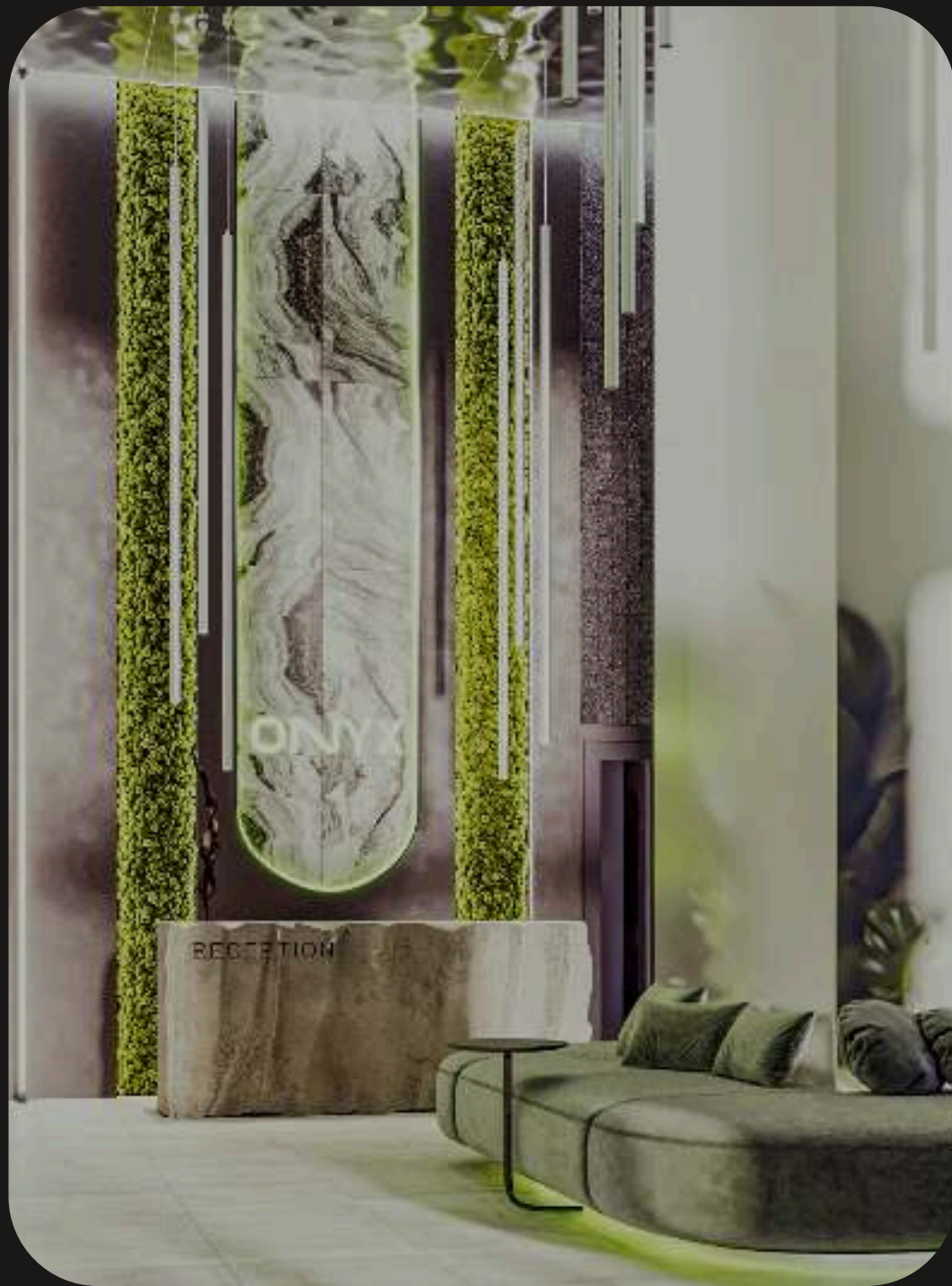
- Межкомнатные двери с замком
- Керамогранит в зонах прихожей и санузле
- Ламинат в жилых комнатах и на кухне
- Натяжные потолки
- Окрашены стены
- Выключатели
- Розетки на два гнезда
- Унитаз с инсталляцией
- Умывальник с тумбой
- Ванна со смесителями и лейкой
- Раковина со смесителями

*цена действительна до 01.01.2025

ONYX
B L A C K

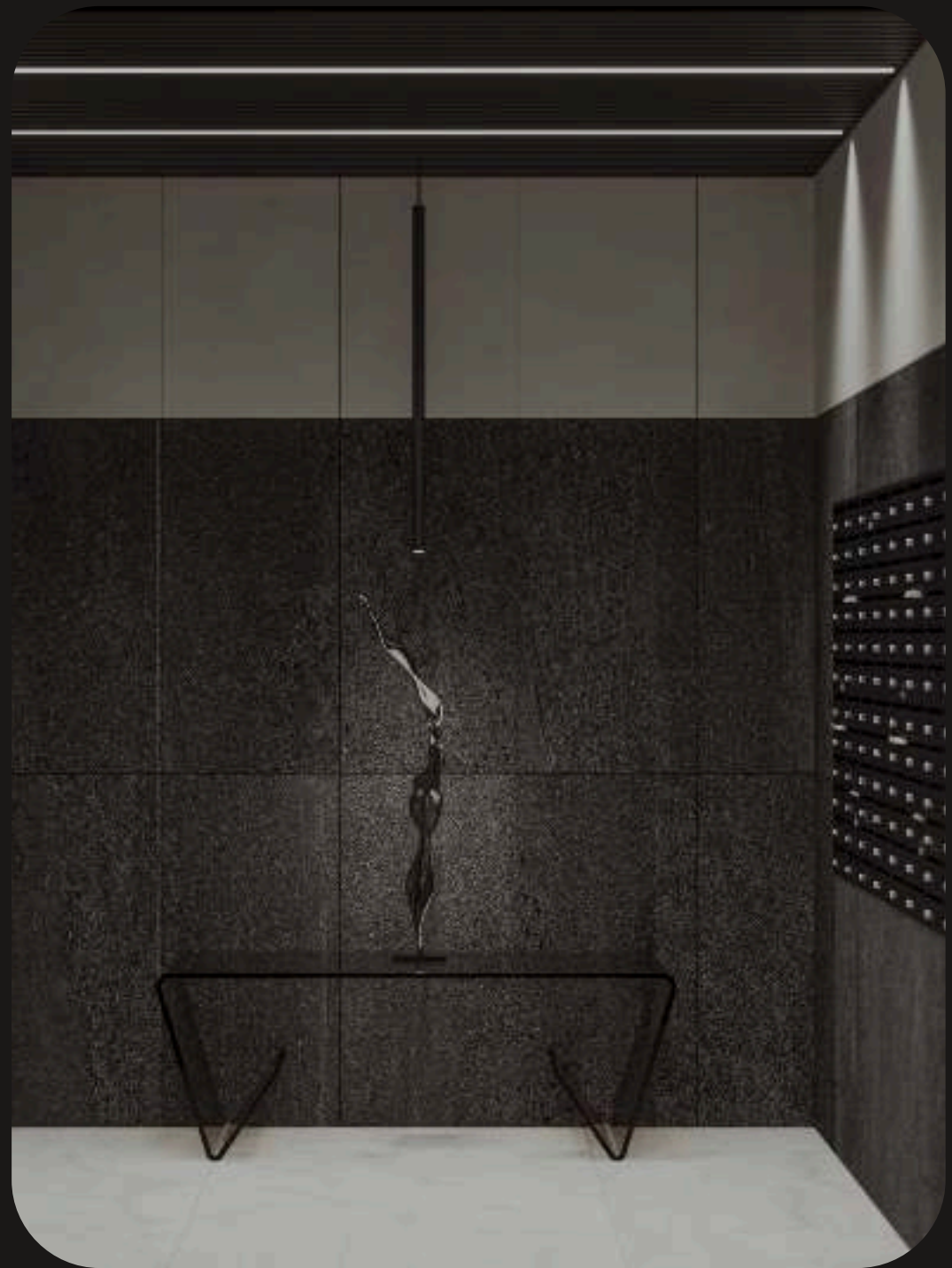
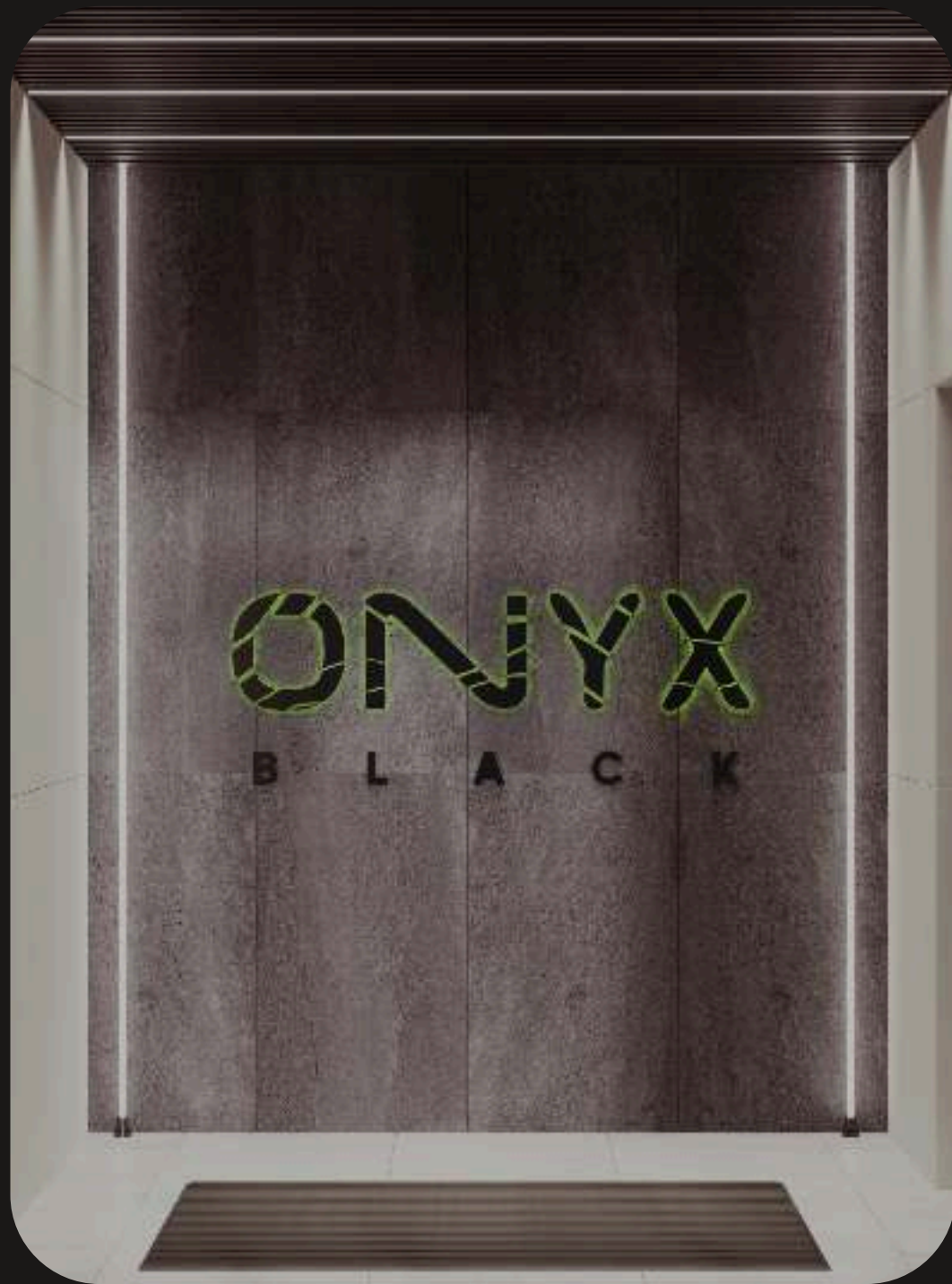


27 000 руб. кв.м.*













ЗАДАЁМ ТРЕНДЫ

+79141633040

onyxblack.ru