UNIKEY

СЕМЕЙНЫЙ КВАРТАЛ

РЕСУРС

с первой в России
собственной БАНЕЙ



UNIKEY

СОДЕРЖАНИЕ

1 РАСПОЛОЖЕНИЕ

2 О ПРОЕКТЕ

3 ОБЛИК

4 КВАРТИРЫ

5 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

6 БЛАГОУСТРОЙСТВО



UNIKEY

СЕМЕЙНЫЙ КВАРТАЛ

РЕСУРС

— это не место. Это состояние. Состояние гармонии, которое мы создали для тех, кто устал выбирать между работой и семьёй, городским ритмом и покоем, личным пространством и общением.

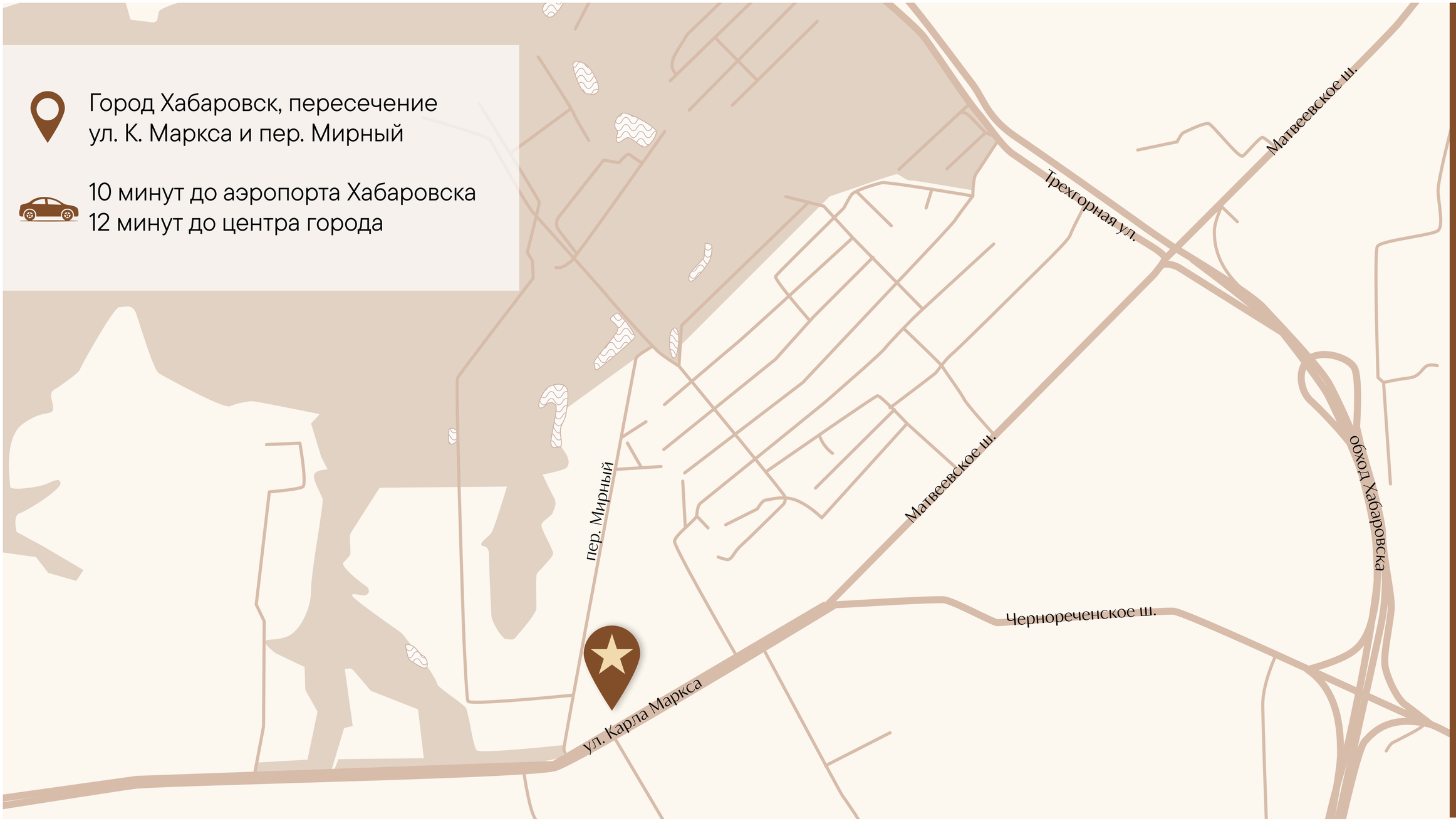
Мы строим не просто дома. Мы создаем среду для осознанной семейной жизни, где каждый член семьи находит свое пространство для роста и отдыха, а баня становится сердцем этой философии — местом физического и ментального восстановления.

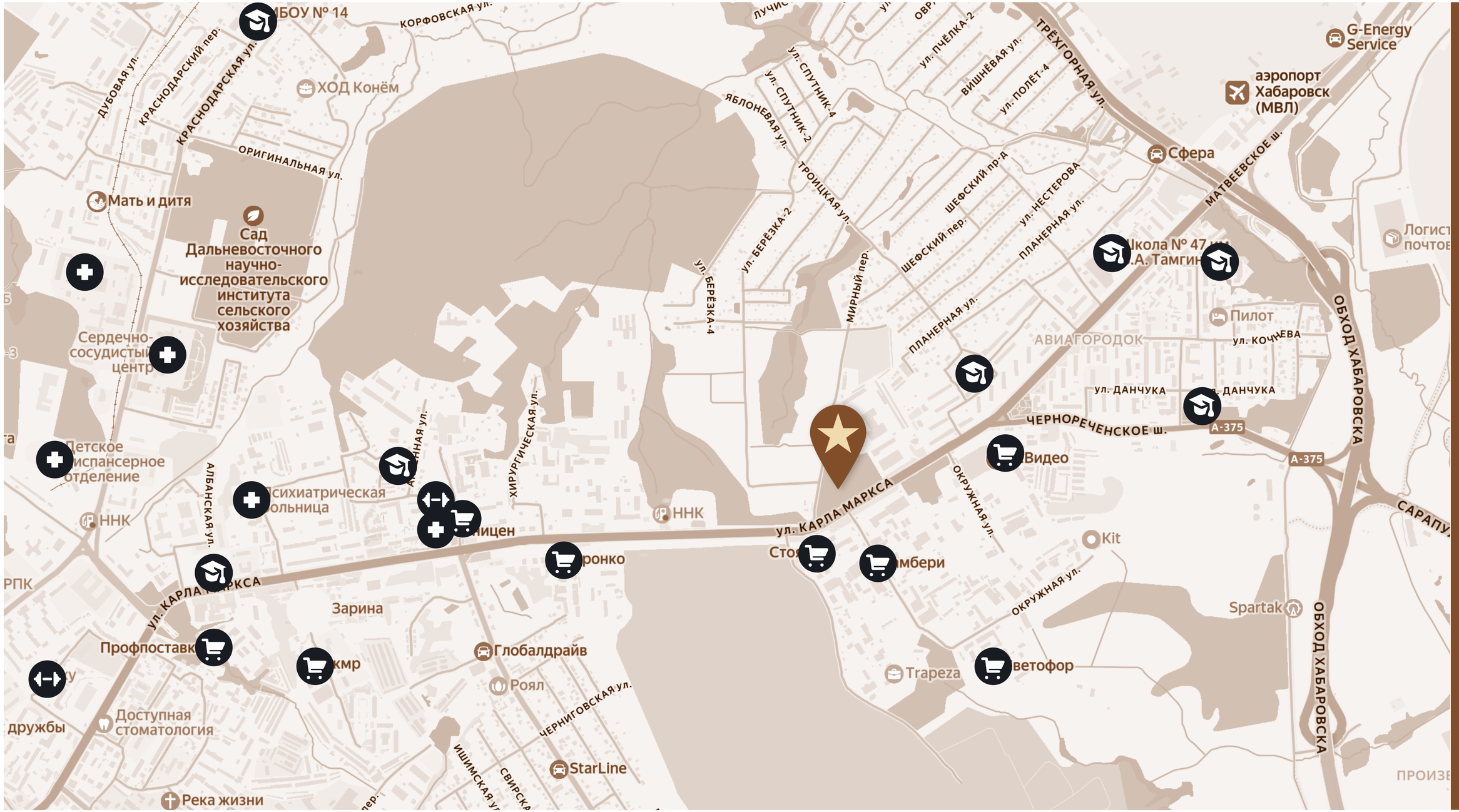


РАСПОЛОЖЕНИЕ

Город Хабаровск, пересечение
ул. К. Маркса и пер. Мирный

10 минут до аэропорта Хабаровска
12 минут до центра города




ОКРУЖЕНИЕ
МБОУ № 14
КОРФОВСКАЯ ул.
ДУБОВАЯ ул.
КРАСНОДАРСКИЙ пер.
КРАСНОДАРСКАЯ ул.
ХОД Конём
ОРИГИНАЛЬНАЯ ул.
Мать и дитя
Сад Дальневосточного научно-исследовательского института сельского хозяйства
Сердечно-сосудистый центр
Детское диспансерное отделение
Психиатрическая больница
ННК
АЛБАНСКАЯ ул.
ул. КАРЛА МАРКСА
РПК
Зарина
Профпоставка
Доступная стоматология
дружбы
Река жизни
ул. СПУТНИК-4
ул. СПУТНИК-2
ЯБЛОНЕВАЯ ул.
ул. ПЧЁЛКА-2
ВИШНЁВАЯ ул.
ул. ПОЛЁТ-4
ТРЁХГОРНАЯ ул.
G-Energy Service
аэропорт Хабаровск (МВЛ)
Сфера
МАТВЕЕВСКОЕ ш.
ТРОИЦКАЯ ул.
ул. БЕРЁЗКА-2
ул. БЕРЁЗКА-4
МИРНЫЙ пер.
ШЕФСКИЙ пр-д
ШЕФСКИЙ пер.
ул. НЕСТЕРОВА
ПЛАНЕРНАЯ ул.
ПЛАНЕРНАЯ ул.
Школа № 47 им. А.А. Тамгин
Пилот
АВИАГОРОДОК
ул. КОЧНЕВА
ул. ДАНЧУКА
ул. ДАНЧУКА
ЧЕРНОРЕЧЕНСКОЕ ш.
A-375
A-375
ОБХОД ХАБАРОВСКА
ОБХОД ХАБАРОВСКА
Видео
ул. КАРЛА МАРКСА
ОКРУЖНАЯ ул.
ОКРУЖНАЯ ул.
Kit
Spartak
Trapeza
ветофор
Глобалдрайв
Роял
ЧЕРНИГОВСКАЯ ул.
StarLine
ИШИМСКАЯ ул.
ул. ХИРУРГИЧЕСКАЯ ул.
ул. ЛЕЧЕБНАЯ ул.

UNIKEY

О ПРОЕКТЕ

2 корпуса переменой этажности

9–17 этажей

35 448 м²
площадь участка

48 780 м²
площадь квартир

1102
количество квартир

44,22 м²
средняя площадь квартир

9 342 м²
площадь озеленения

3 230 м²
площадь благоустройства



UNIKEY

ОБЛИК

«Семейный квартал» — сразу задает теплую, безопасную, камерную атмосферу. Это не безликий «жилой комплекс», а именно «квартал», где все друг друга знают, где общественные пространства и двор спроектированы для жизни

Витражное остекление первых этажей в пол










CAFE
RESTAURANT
CAFE RESTAURANT
CAFE

UNIKEY

КВАРТИРЫ

29 м²
студии

35–45 м²
однокомнатные квартиры

49–53 м²
двухкомнатные квартиры

64–69 м²
трехкомнатные, в том числе евроформата

85,9 м²
четырехкомнатные квартиры

448
кол-во машиномест



ВЕСТИБЮЛЬ








01 11 21
02 12 22
03 13 23
04 14 24
05 15 25
06 16 26
07 17 27
08 18 28
09 19 29
10 20 30

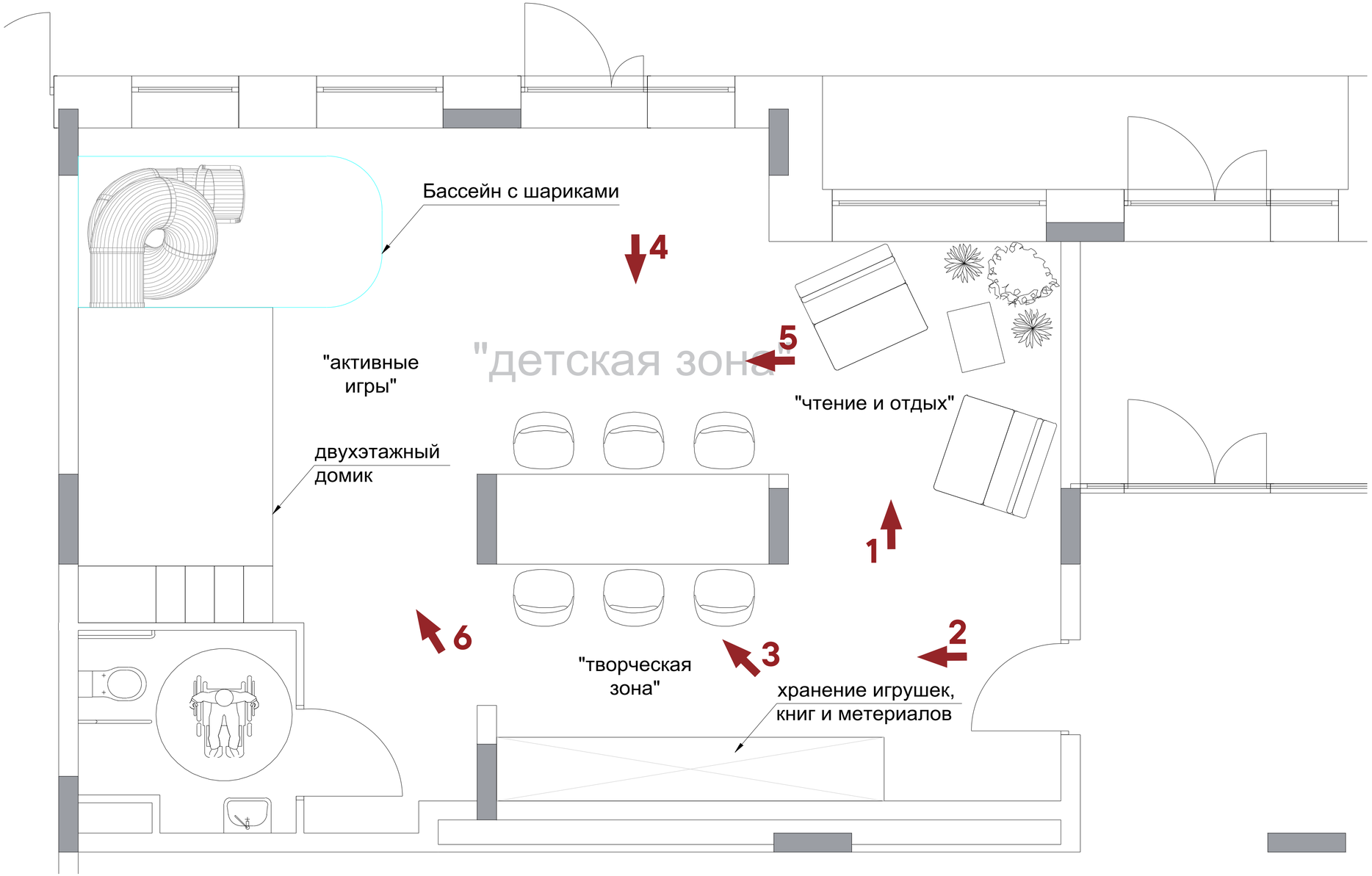




UNIKEY

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

ДЕТСКАЯ ЗОНА



ДЕТСКАЯ ЗОНА







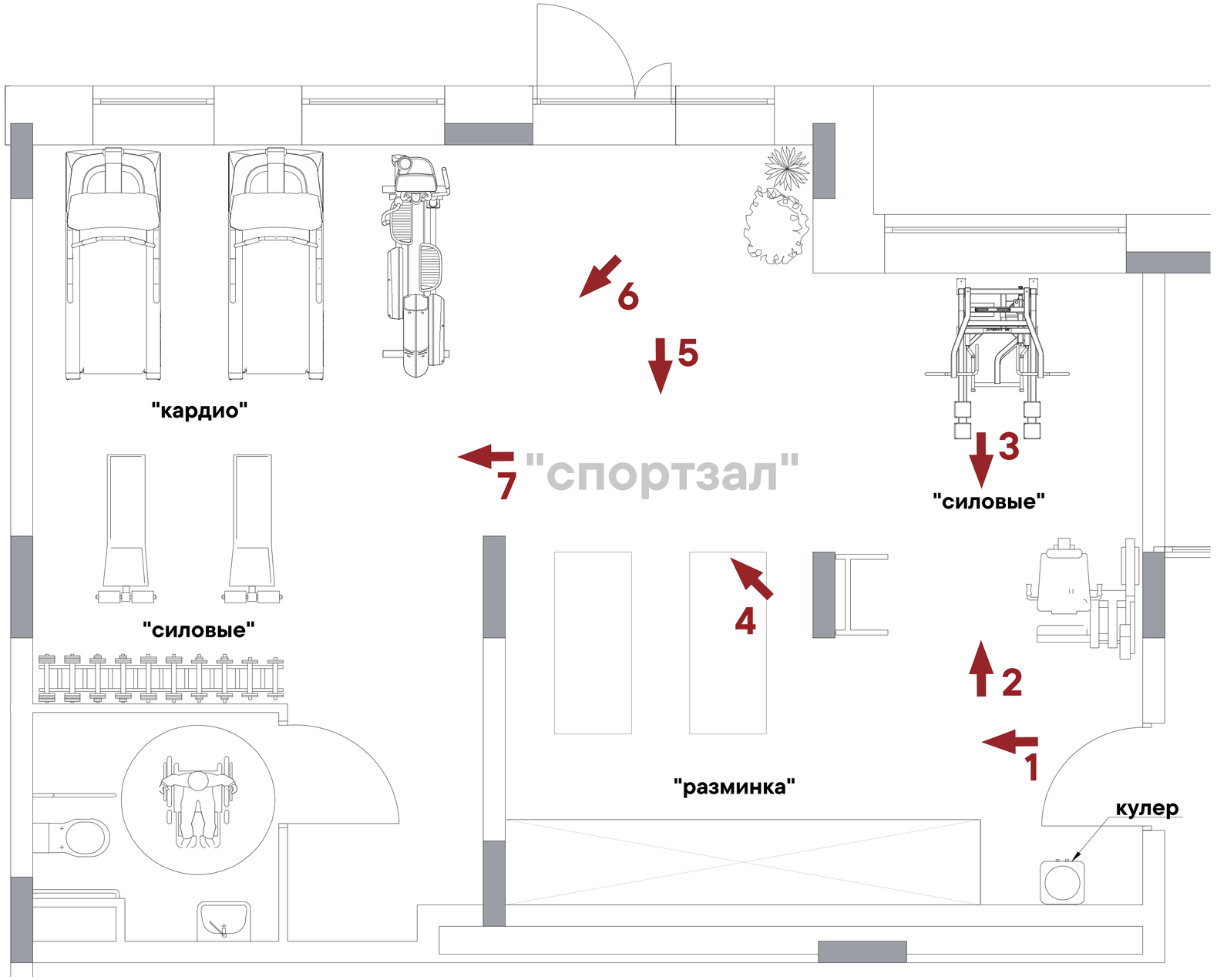




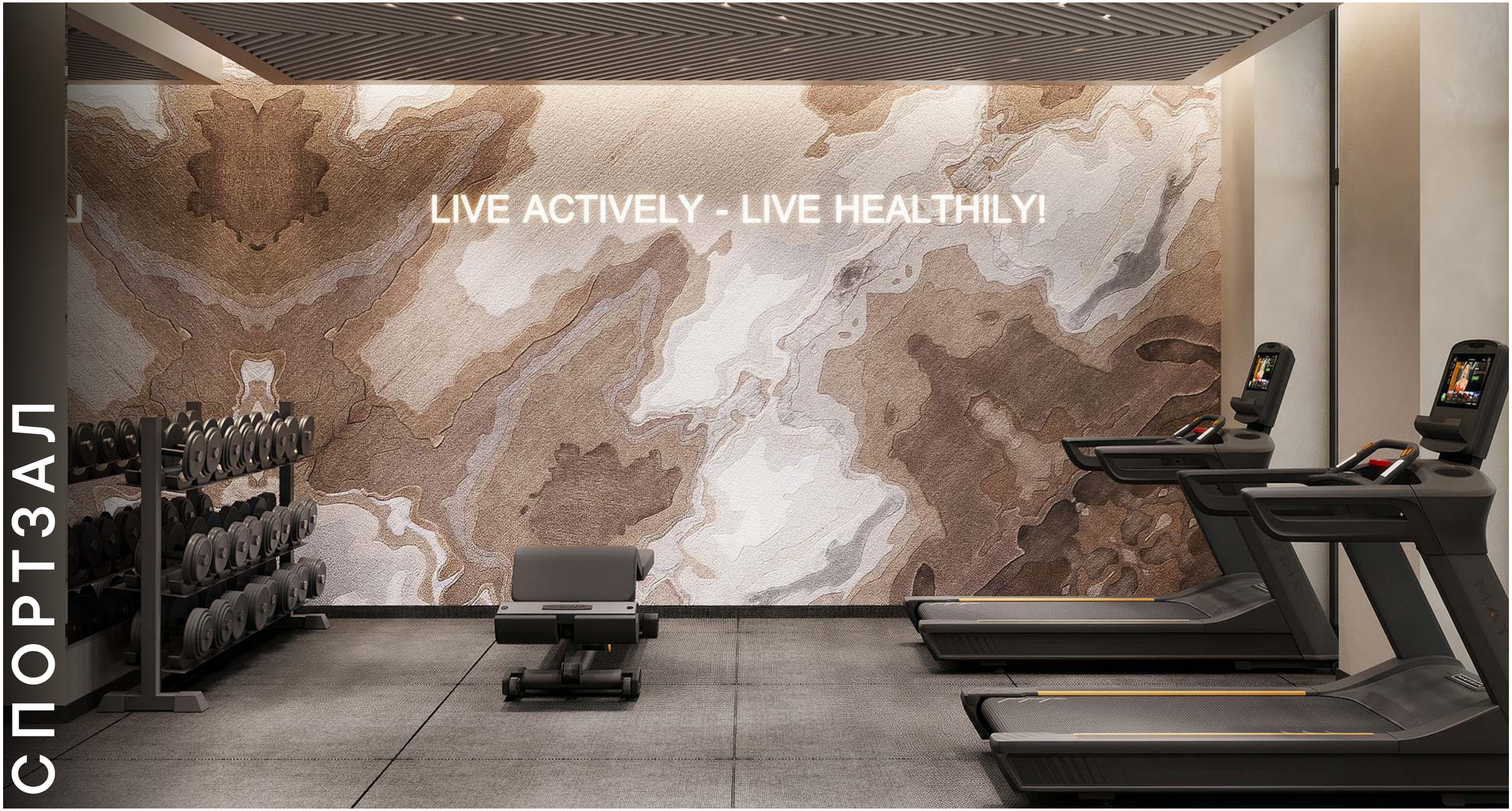


ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

СПОРТЗАЛ



СПОРТЗАЛ




RECORD GYM




Fitworld

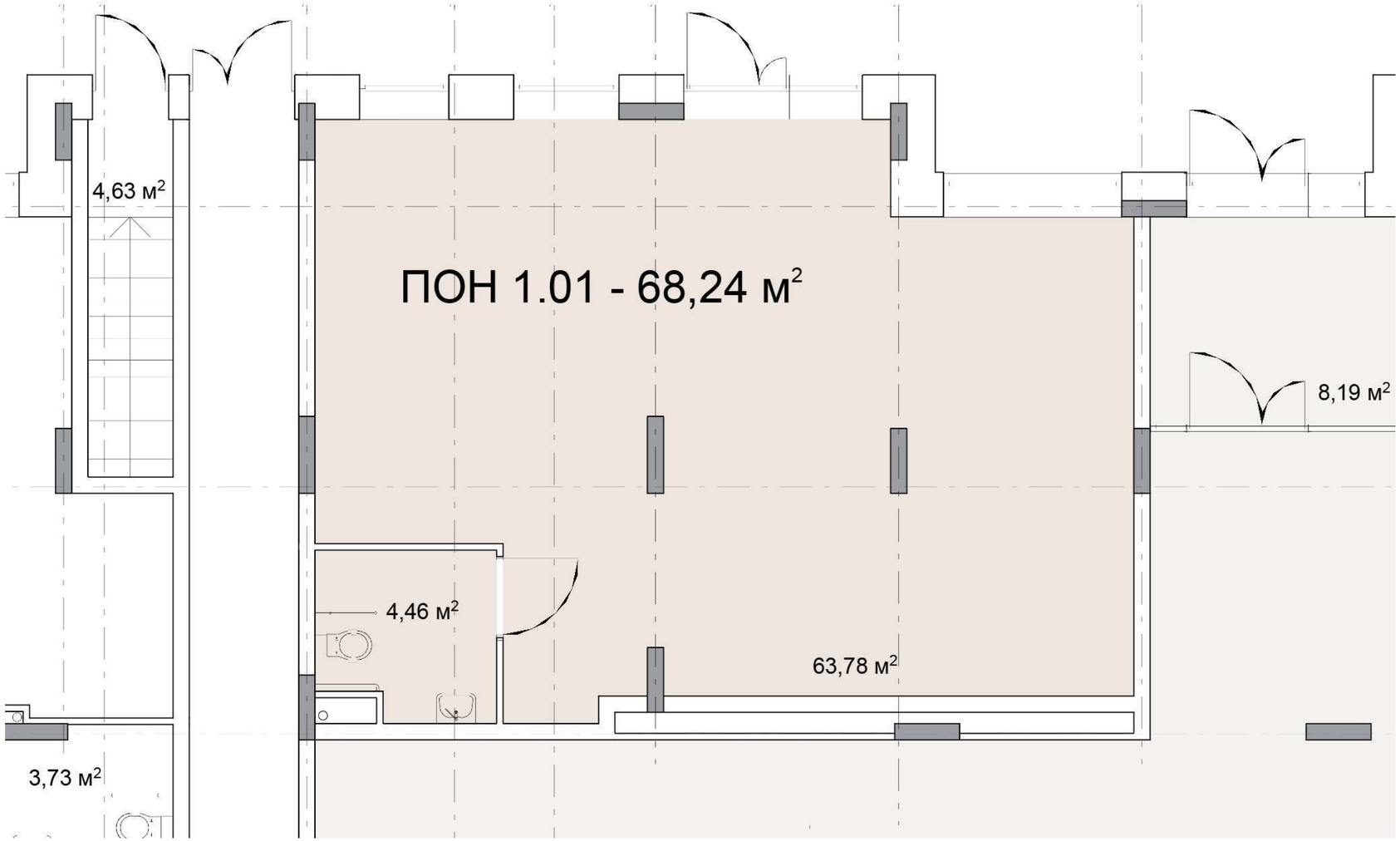

IVE HEALTHILY!




LIVE ACTIVE

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

КОВОРКИНГ



КОВОРКИНГ



ЛЕКТОРИЙ

UNIKEY

БЛАГОУСТРОЙСТВО

- Детские и спортивные площадки
- Площадки для отдыха
- Велодорожки
- МАФы
- Ландшафтный дизайн







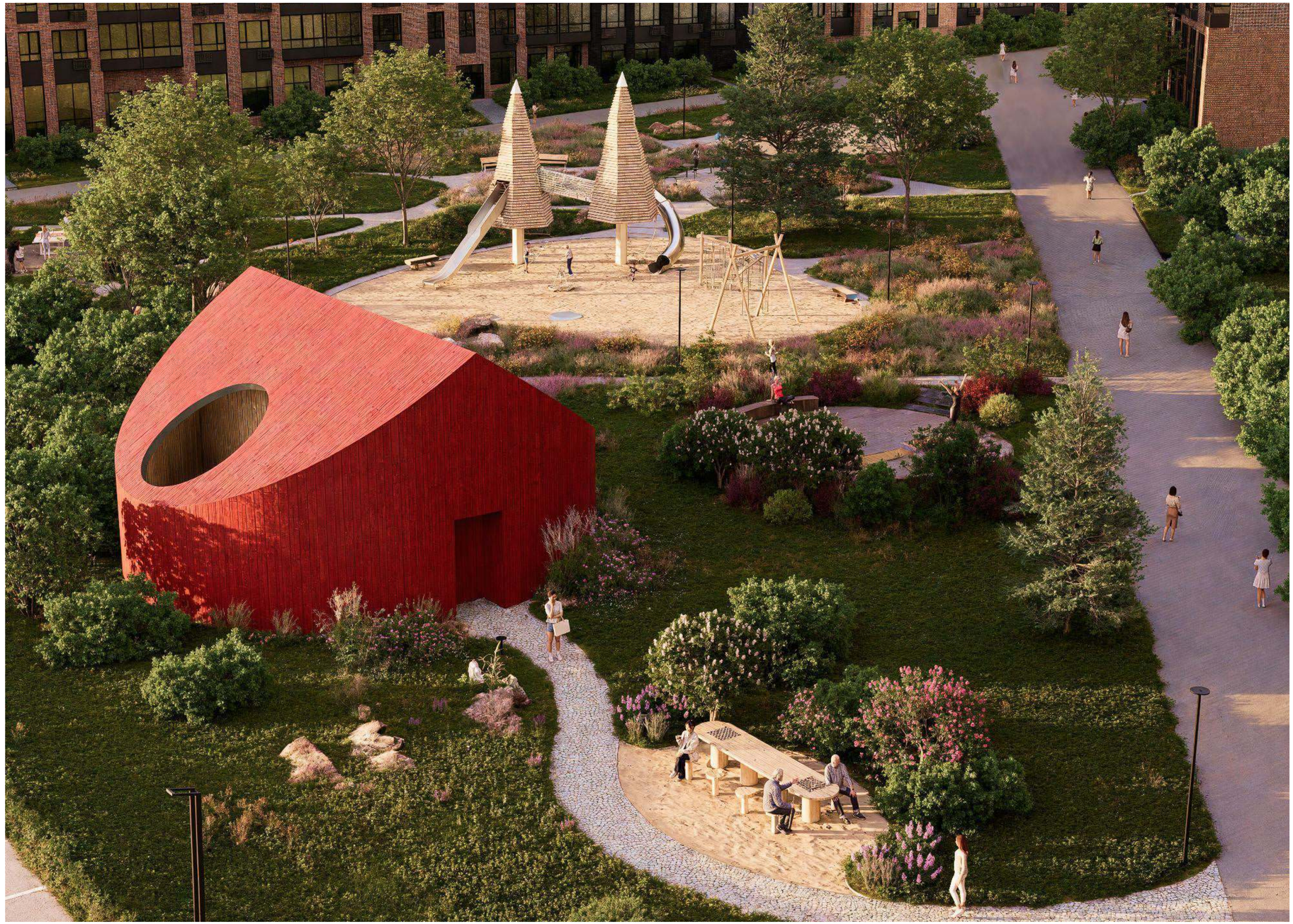






UNIKEY

БАНЯ

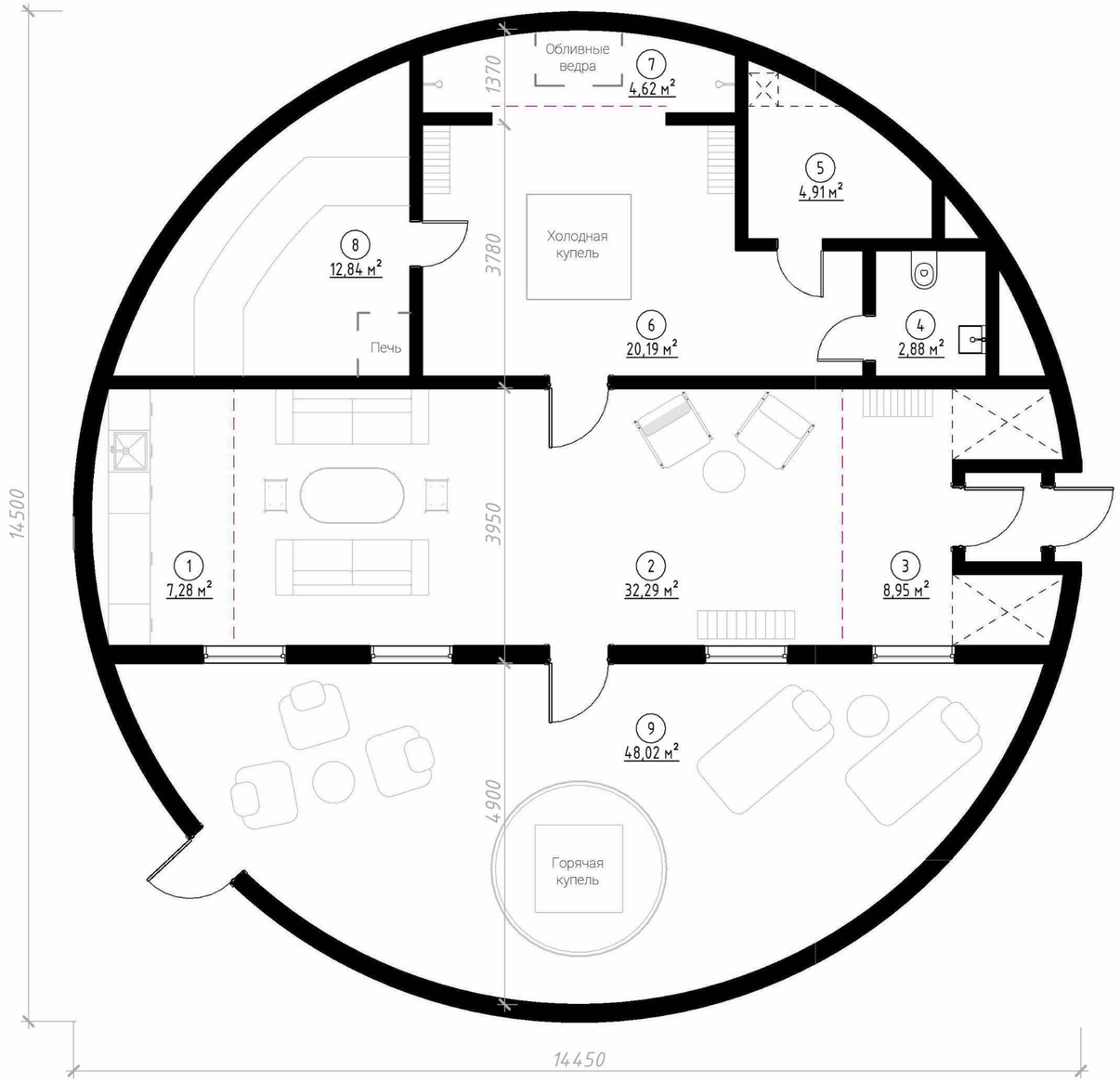


Баня в «Ресурсе» — это:
Символическое сердце философии восстановления ресурса и именно поэтому она красная.

UNIKEY

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

БАНЯ











UNIKEY

БЛАГОДАРЮ

ЗА ВНИМАНИЕ

