

Дальне ВОСТОЧНЫЙ квартал



DARS

Дальне ВОСТОЧНЫЙ квартал

Новый стандарт жизни в Хабаровске – ЖК «Дальневосточный квартал»

Федеральный застройщик DARS представляет «Дальневосточный квартал» — масштабный проект комплексного развития территории, который меняет представление о доступном и комфортном жилье в Хабаровске. Это не просто точечная застройка, а полноценный современный микрорайон, спроектированный по передовым федеральным стандартам.



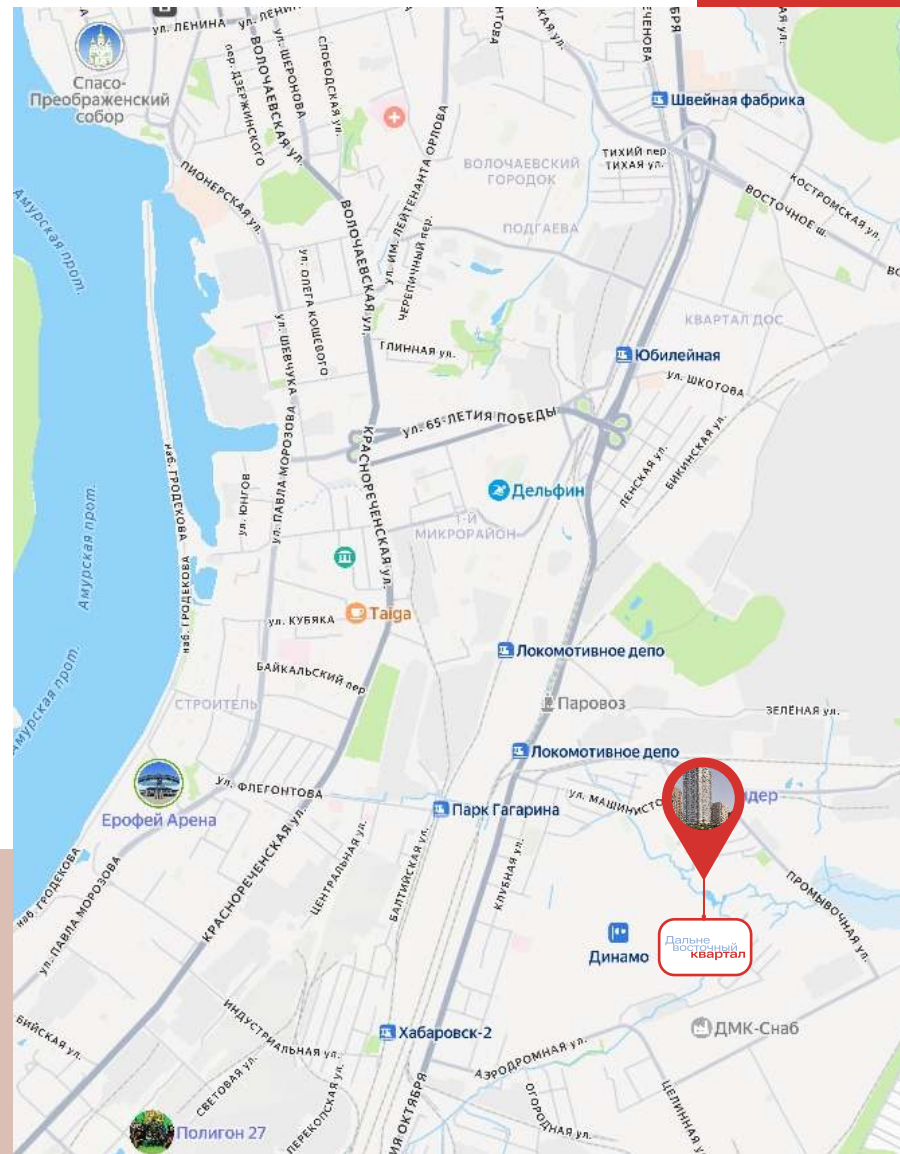
DARS

Локация проекта

Город: Хабаровск

Границы территории:

ул. Промывочная - ул. Геодезическая - ул. Автономная



Дальне ВОСТОЧНЫЙ квартал



Проект сопоставим с полноценным городским микрорайоном

458 374 м²

Территория

311 860 м²

Площадь квартир

6 326

Квартир

9 746

человек

5 140

машиномест

Школа

1200 мест

ДОО

800 мест

18 720 м²

Коммерческая
площадь

DARS

Инфраструктура шаговой доступности

- Первые этажи жилых домов отданы под коммерческую и деловую инфраструктуру (всего более 18 000 м²). Скоро здесь откроются:
 - Супермаркеты и магазины у дома.
 - Уютные кофейни и пекарни.
 - Аптеки, салоны красоты, пункты выдачи товаров и бытовые сервисы.
- Всё необходимое для жизни, работы и отдыха находится на расстоянии короткой прогулки.





Современные парковочные решения

5 140 машиномест

Всегда есть место: Огромная парковочная территория гарантирует свободное место для вашего автомобиля в любое время суток.

Свободные дворы: Благодаря вместительному паркингу придомовая территория остается чистой от машин и безопасной для прогулок.

DARS



Дизайнерские холлы и парадные входы

- Парадные холлы с высотой потолков **3,3 метра** создают ощущение объема, света и гостеприимства.
- **Стильный дизайн:** интерьеры подъездов украсят живые растения, картины и декоративные элементы.
- **Безбарьерная среда:** входы в подъезды расположены на уровне земли — никаких неудобных ступеней, что идеально для мам с колясками и пожилых людей.
- **Порядок в деталях:** в холлах предусмотрены современные почтовые ящики, навигация и специальные емкости для рекламного спама.

DARS

Велосипедные и колясочные:

Просторные светлые помещения на первом этаже с доступом только для жителей.

Больше не нужно поднимать тяжелую коляску или велосипед в квартиру или загромождать ими прихожую или балкон

Дальне
ВОСТОЧНЫЙ
квартал

Детские игровые площадки

Безопасная игра: Современные игровые комплексы с мягким резиновым покрытием, защищающим от ушибов и ссадин.

Для всех возрастов: Разнообразные качели, горки и песочницы, где найдут занятие и малыши, и школьники.

Зоны отдыха: Удобные скамейки рядом с площадкой, чтобы родители могли с комфортом присматривать за детьми.

DARS



Зоны для занятия спортом

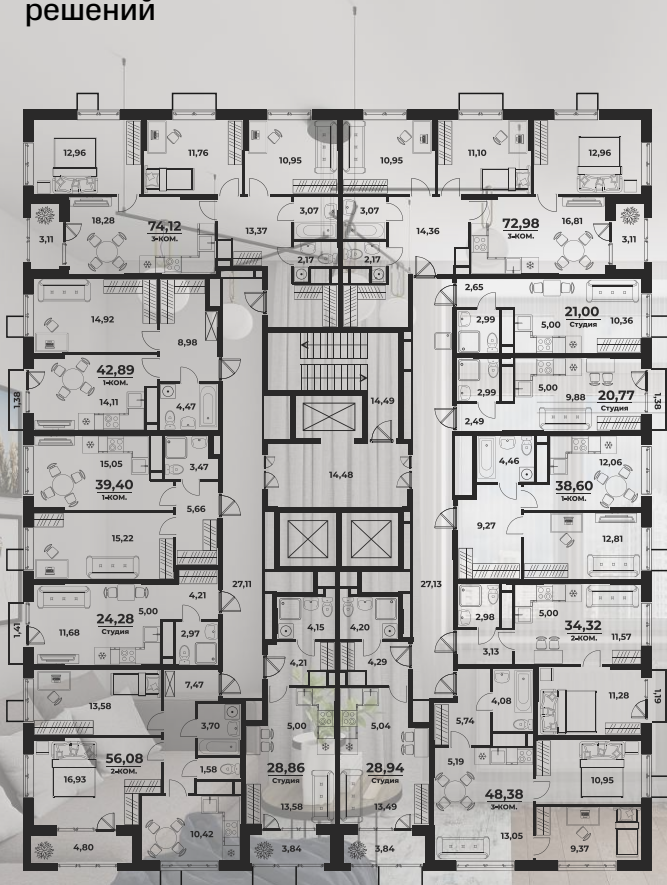
Воркаут-площадки: Турники, брусья и базовые тренажеры для поддержания формы прямо во дворе.

Командные игры: Огороженная площадка для футбола и баскетбола — идеальное место для активного досуга.

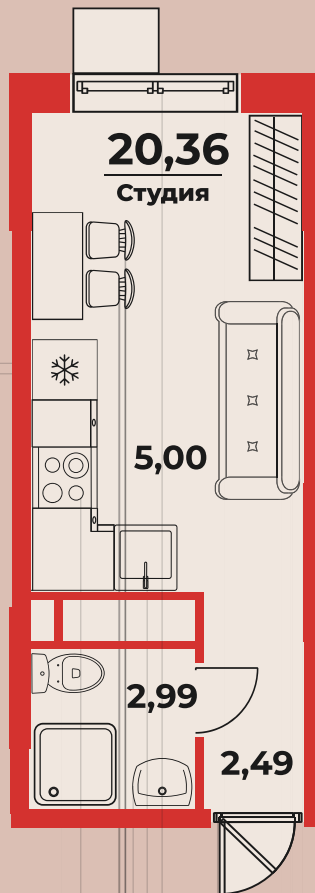
Доступность: Бесплатный спорт в любое время года без затрат на фитнес-клуб.

Дальне
ВОСТОЧНЫЙ
квартал

Разнообразие
планировочных
решений

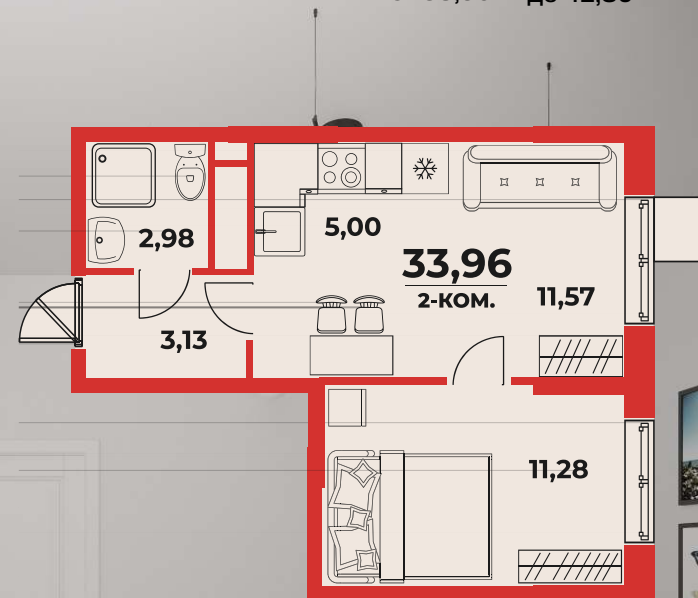


Студии:
от 20,36 м² до 28,94 м²



DARS

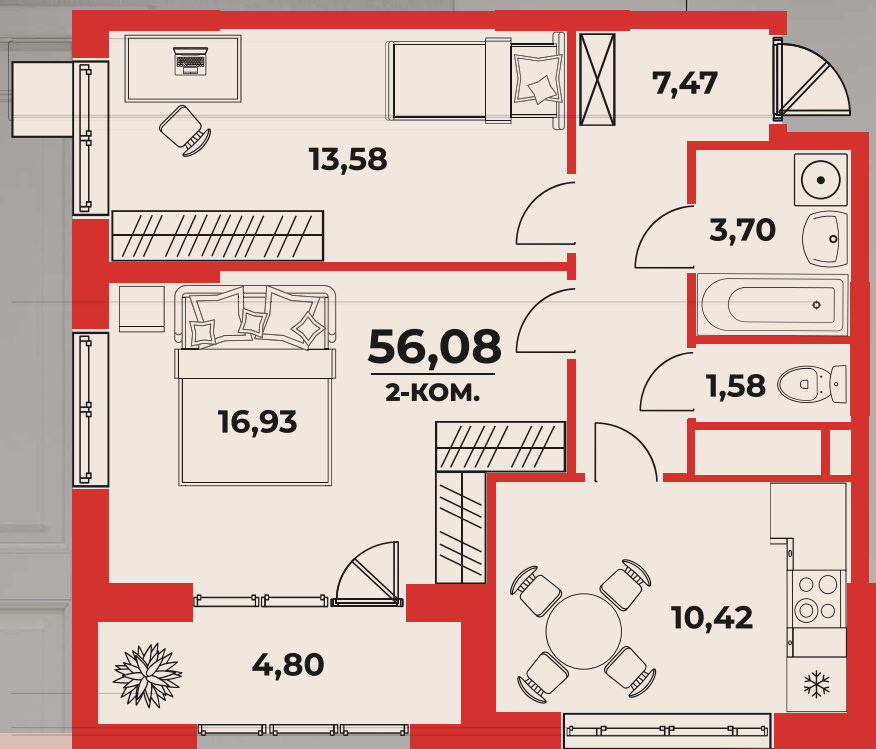
1-комнатные:
от 38,60 м² до 42,89 м²



Планировки для каждого: в комплексе представлен огромный выбор жилья — от компактных и функциональных студий (отличный старт для молодых людей или под инвестиции) до просторных трехкомнатных квартир для больших и дружных семей. Каждый метр пространства здесь используется с максимальной пользой.

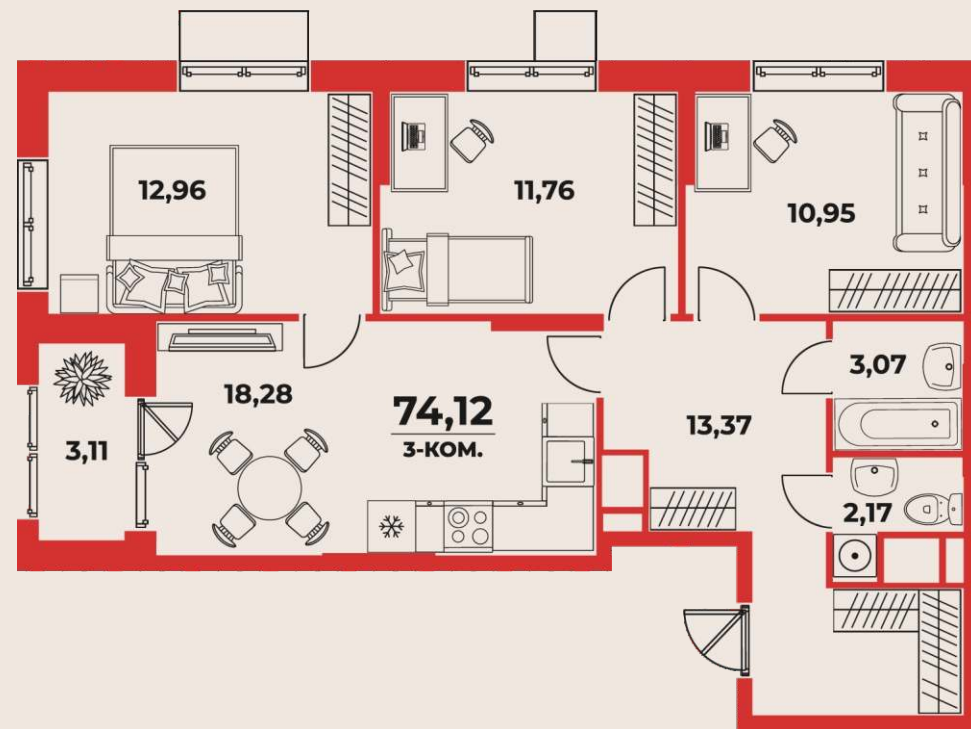
2-комнатные:

от 38,60 м² до 56,08 м²



3-комнатные:

от 48,38 м² до 74,12 м²



DARS

ЧЕРНОВАЯ

ВКЛЮЧАЕТ:

- Межкомнатные перегородки
- Горизонтальная разводка отопления
- Стяжка пола

WHITE BOX

ВКЛЮЧАЕТ:

- Оштукатуренные стены
- Стяжку пола
- Подоконники
- Разводку электрики без конечных устройств

ЧИСТОВАЯ

ВКЛЮЧАЕТ:

- Натяжные потолки
- Стены - обои, плитка
- Полы - ламинат, плитка
- Установленные ванна, унитаз, умывальник и межкомнатные двери

DARS

ТРИ ВАРИАНТА
ОТДЕЛКИ НА ВЫБОР



Главное о «Дальневосточном квартале»:

- Монолитно-каркасный дом
- Дизайнерские подъезды, бесшумные скоростные лифты
- Большой выбор планировочных решений
- Парк и собственный пешеходный бульвар
- Продуманная и функциональная жилая среда для детей и взрослых
- Своя автономная котельная
- Собственная управляющая компания от застройщика
- Интерактивные площадки с multifunctional зонами для детей и подростков во дворе
- Воркауты и спортивные площадки
- Пешеходный бульвар
- Архитектурная подсветка фасадов



Отдел продаж:

ул.Дикопольцева, 23

+7 (4212) 950-950

www.dars.ru

