

КЕТОМ

КОМФОРТ

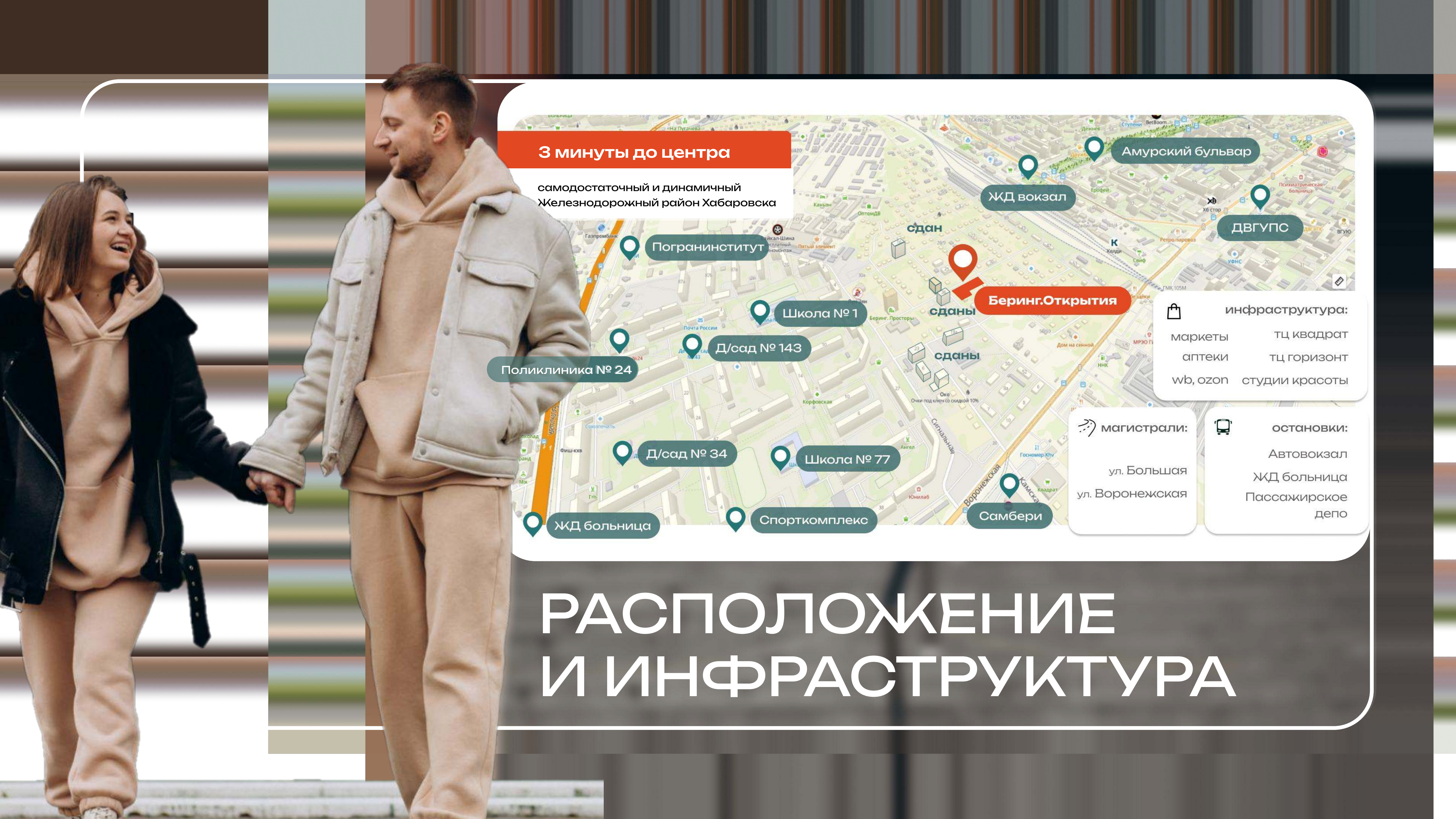
класс



БЕРИНГ ОТКРЫТИЯ

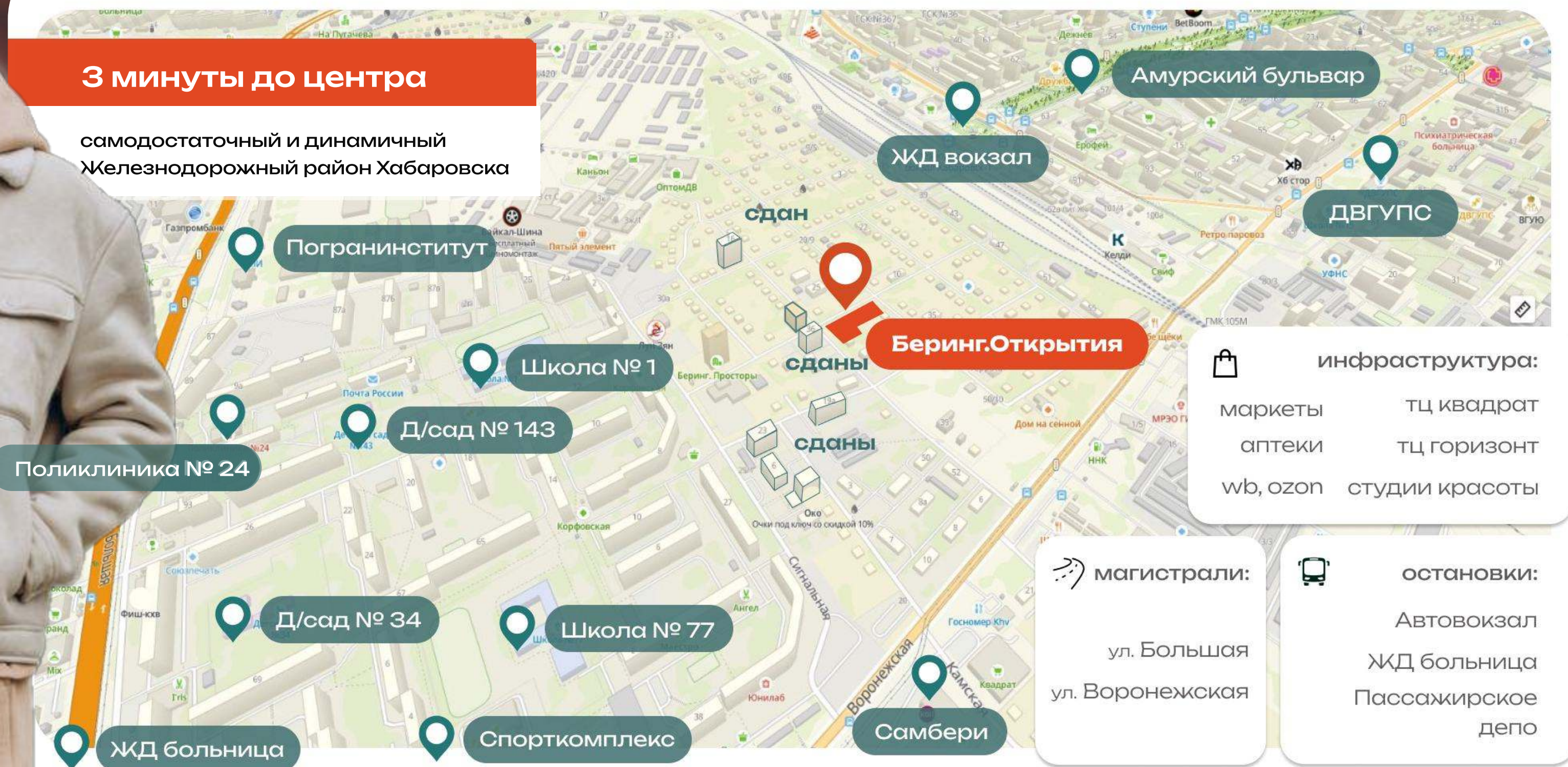
24
этажа

2027
год сдачи



3 минуты до центра

самодостаточный и динамичный
Железнодорожный район Хабаровска



РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА



ФАСАД



**выполнен из надежных
и долговечных материалов:
керамогранита, клинкера,
фиброцемента**



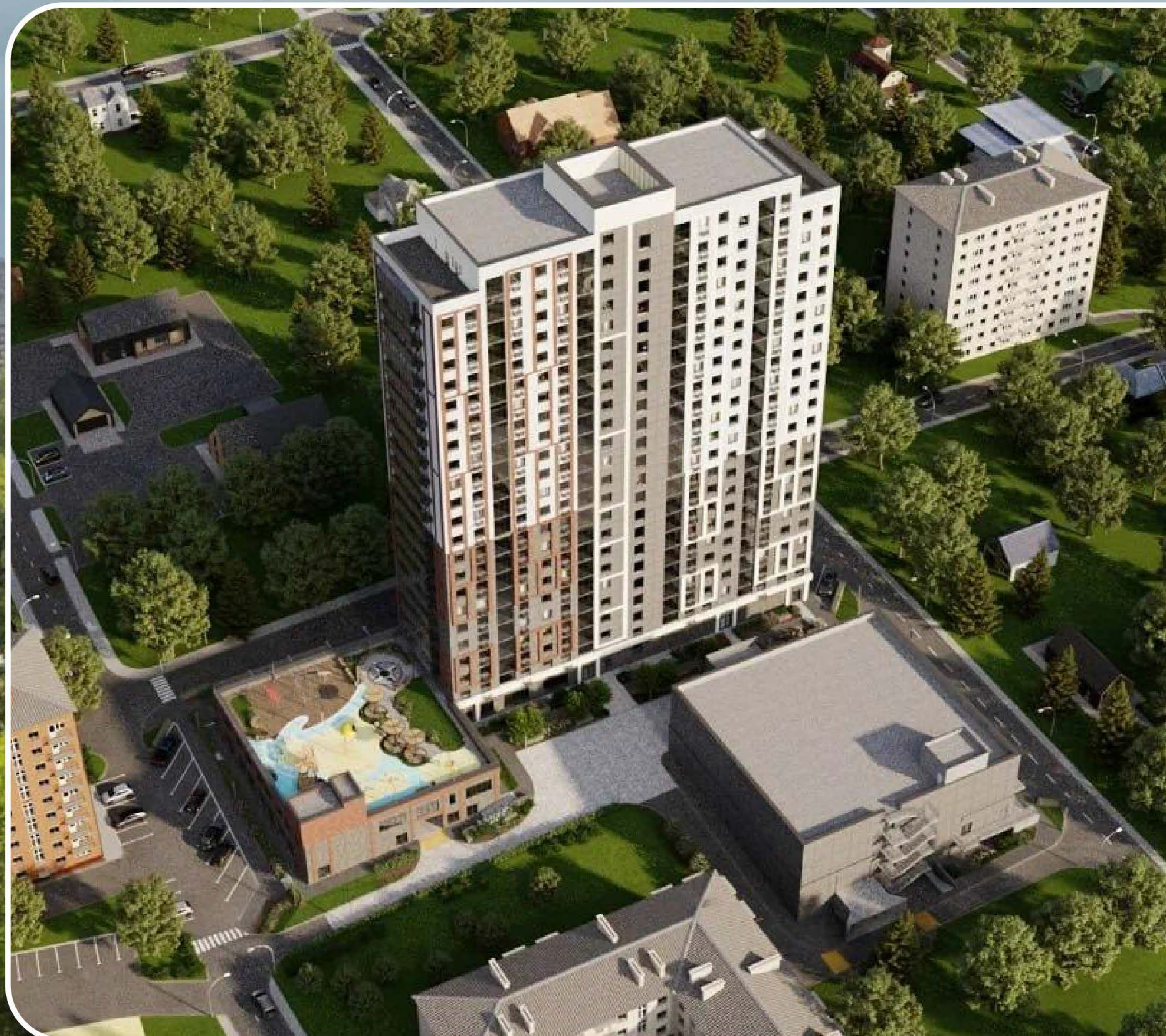
**дождь не оставит следы
из-за самоомывающихся
материалов и технологий**



**насыщен деталями
и текстурами.
Стилизованные корзины
завершают облик.**



подсветка мягко подчеркнет
архитектуру, а сам дом станет
своеобразным “маяком” вечером



ПРИВАТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ

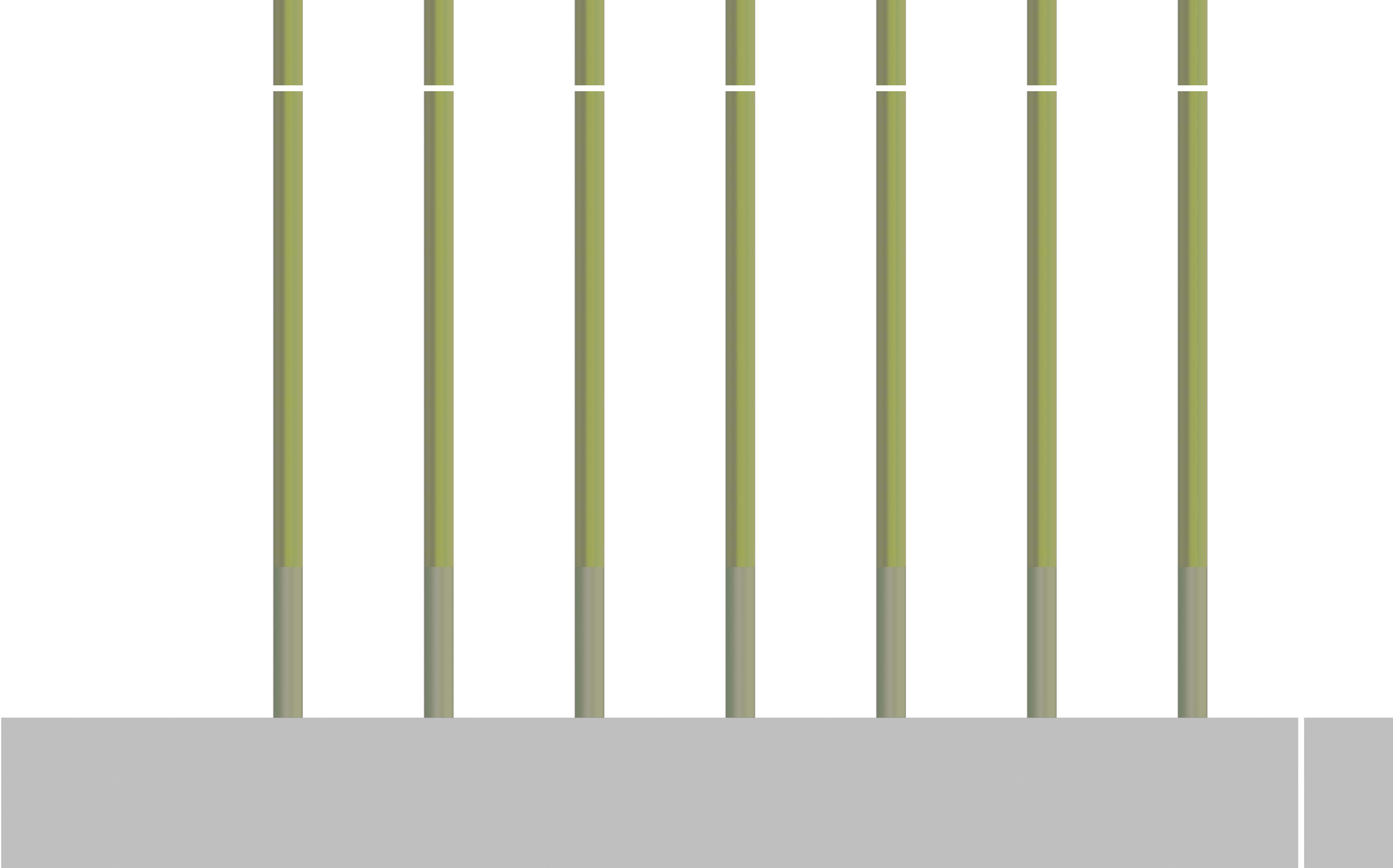
 видеонаблюдение 24/7

 доступ только для жильцов

 ip-домофония

 двор без машин на стилобате

двор закрыт для автомобилей и посторонних. Это частное гармоничное пространство с ландшафтным дизайном, игровой и спортивной зонами



здесь есть места для игр, спорта
и спокойного отдыха - все пространство
зонировано так, чтобы каждый нашел
занятие по душе



РЕЛАКС-ЗОНА

чтобы отдохнуть, поболтать с соседом
или понаблюдать за играющим малышом

ДЕТЯМ

многофункциональное
пространство
для досуга и развития

ВОРКАУТ

для утренней зарядки
или вечерней тренировки
на все группы мышц

ЗАБОТЛИВЫЙ ХОЛЛ



колясочная



уютное лобби для ожидания такси



гостевой санузел



соседский центр







001	013	025	037	049	061	073	085	097
002	014	026	038	050	062	074	086	098
003	015	027	039	051	063	075	087	099
004	016	028	040	052	064	076	088	100
005	017	029	041	053	065	077	089	101
006	018	030	042	054	066	078	090	102
007	019	031	043	055	067	079	091	103
008	020	032	044	056	068	080	092	104
009	021	033	045	057	069	081	093	105
010	022	034	046	058	070	082	094	
011	023	035	047	059	071	083	095	СПАМ
012	024	036	048	060	072	084	096	

106	08	
107	09	
108	10	
109	11	
110	12	
111	13	
112	14	
113	15	
114	16	
115	17	
116	18	
117	19	

4 ЛИФТА

|| в них удобно и с коляской,
и с диваном, доставят даже
до машины в подземном паркинге



СОСЕДСКИЙ ЦЕНТР





НЕСКОЛЬКО ЭТАЖЕЙ ПАРКИНГА

подземный с лифтом
от квартиры до машины
и многоуровневый





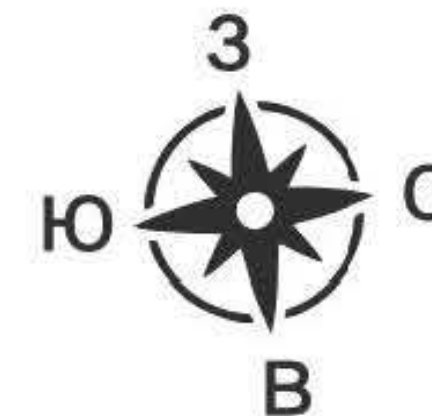
РИТЕЙЛ

**2 этажа полезных сервисов:
минимаркет, аптека, спортзал,
пункт выдачи, кофейня - все,
что нужно для комфортной
жизни, прямо в доме.**

от 20 до 63 м²
площадь

2,7 м
ПОТОЛКИ

Панорамный вид с балконов и лоджий



ул. Воронежская

двор



Черновая (улучшенная)

стяжка пола

окна с откосами и подоконниками

остекление балкона

черновое выравнивание

наружных стен

горизонтальное отопление

вентиляция

водоснабжение

гидроизоляция

электрощит

счетчики

металлическая входная дверь

Гардиан

Предчистовая (с электрикой)

**все из черновой +
электропроводка по всей
квартире и шпаклевка стен.**