AMURUS

+7 (421) 290 00 77
Офис продаж в г. Хабаровске:
ул. Фрунзе, 22, офис 707

amurusdom.ru

Застройщик ООО «СЗ ДАУП». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф

AMURUS

КЛУБНЫЙ ДОМ «АМУРУС»

г. Хабаровск, ул. Кавказская, 23





СЧИТАЕМ СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

8 метров — высота потолков в лобби, как в лучших 5-звездочных отелях мира

20 этажей — где каждая квартира будет удивлять своим видом

24/7 — круглосуточный сервис

93 квартиры — площадью от 46 кв. м до 395 кв. м

80 машиномест — в подземном паркинге

1 проект — настоящего бизнес-класса в Хабаровске



СИЛА ЛОКАЦИИ

ОДНО ИЗ ГЛАВНЫХ ПРЕИМУЩЕСТВ ЛОКАЦИИ – ВОЗМОЖНОСТИ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ. В 3-Х МИНУТАХ ОТ КЛУБНОГО ДОМА «АМУРУС» – ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «BROSKO MALL», В КОТОРОМ ВЫ ЗАКРОЕТЕ БОЛЬШИНСТВО ЗАДАЧ: ПРОДУКТЫ, ШОППИНГ, ДОСУГ ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ И ДЕТЕЙ.

ТАКЖЕ В РАДИУСЕ 500 МЕТРОВ ОТ ВАШЕГО ДОМА МНОГО НЕБОЛЬШИХ МАГАЗИНОВ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А НАПРОТИВ ДОМА РЕСТОРАН "СОПКА", ГДЕ МОЖНО ПРИЯТНО ПРОВЕСТИ ВЕЧЕР

- ДЕТСКИЕ САДЫ, ШКОЛЫ
- ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- СПОРТИВНЫЕ И ФИТНЕС-КЛУБЫ



АМУРУС
АМУРУС

ДИЗАЙН ЛОББИ

СВОЯ НАБЕРЕЖНАЯ

ВЫХОД К НАБЕРЕЖНОЙ ПРЯМО ИЗ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА. ОНА СТАНЕТ ВАШИМ ЛЮБИМЫМ МЕСТОМ ОТДЫХА И ВЕЧЕРНИХ ПРОГУЛОК.

МЕСТО СИЛЬНЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Жизнь в клубном доме «Амурус» – это масштаб спортивной инфраструктуры. Рядом расположено большинство спортивных направлений: большой теннис, футбол, баскетбол, легкая атлетика и другие.

А если вы предпочитаете фитнес, рядом расположены фитнес клубы River Club, World Class, Pilates Life, WEISS GYM.



Фитнес-центр River Club



ДВОР НА КРЫШЕ

МЕСТО СИЛЬНЫХ ВИДОВ

ПРИВАТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ НА КРЫШЕ ДОМА ОБОРУДОВАНА УЮТНЫМИ ЗОНАМИ ОТДЫХА, ЧТОБЫ ВЫ С КОМФОРТОМ НАСЛАЖДАЛИСЬ ВИДОМ.

ПРОСТРАНСТВО ЛОББИ ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ДЕЛОВЫХ ВСТРЕЧ, КОТОРОЕ МОЖНО СРАВНИТЬ С ЛУЧШИМИ 5-ЗВЁЗДОЧНЫМИ ОТЕЛЯМИ МИРА.

КОНСЬЕРЖ ВСТРЕТИТ ВАШИХ ГОСТЕЙ И ПРЕДЛОЖИТ ЧАШКУ КОФЕ ИЛИ ЧАЙ.



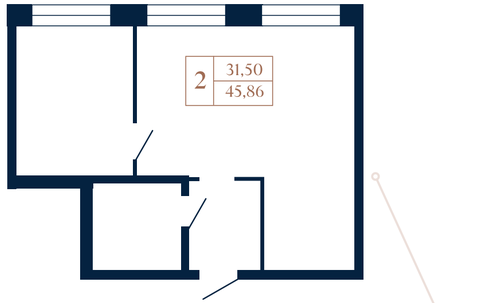


ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО

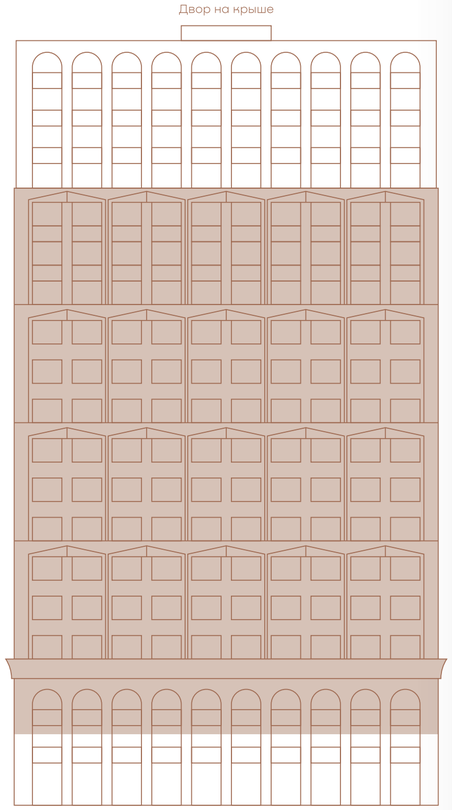
ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, ИГРОВЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ, ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ С ДОСТУПОМ НА СВОЙ ЭТАЖ СОЗДАЮТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ КОМФОРТА.



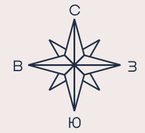
3-9 ЭТАЖИ



ДЛЯ ЖИЗНИ
И ИНВЕСТИЦИЙ

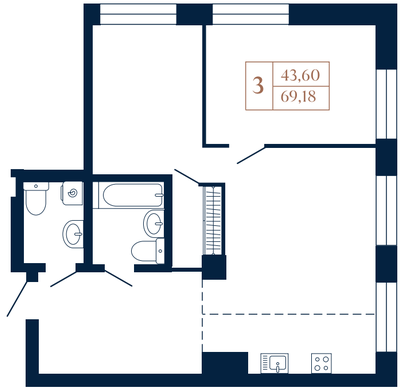


АМУРУС

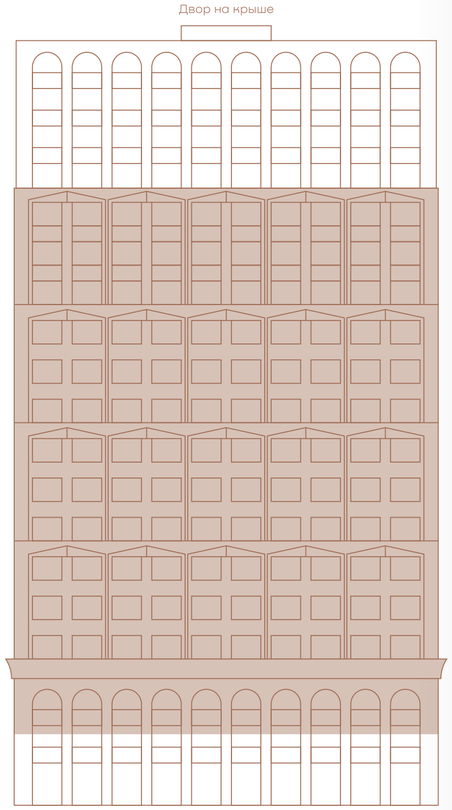




10-16 ЭТАЖИ



ДЛЯ ЖИЗНИ
И ИНВЕСТИЦИЙ

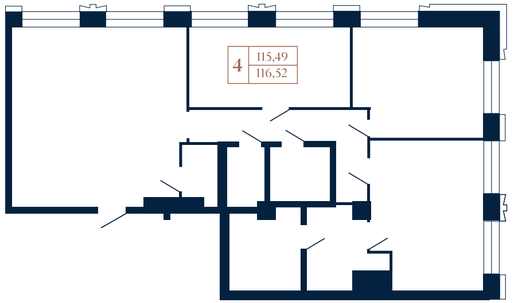


АМУРУС





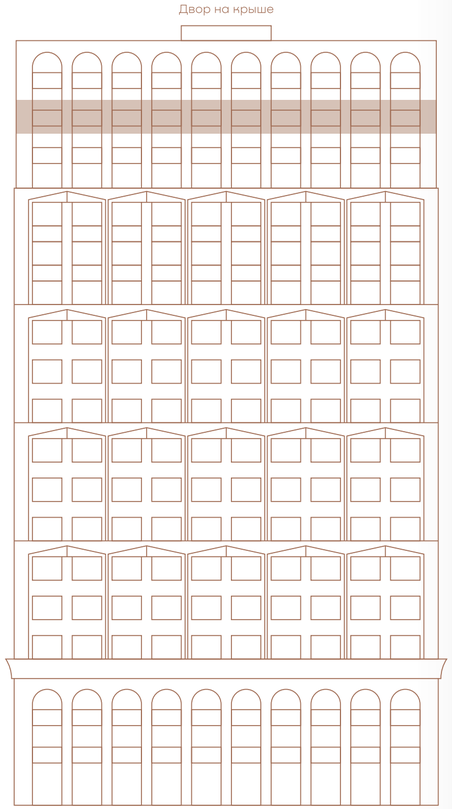
17 ЭТАЖ

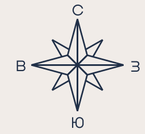


вид на Амур

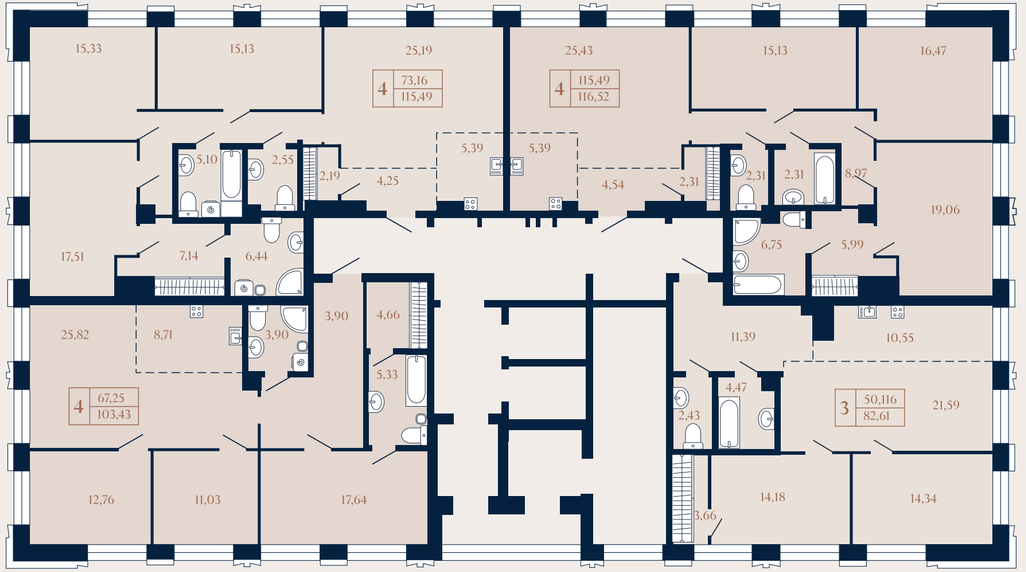
КАЖДАЯ КВАРТИРА ВИДОВАЯ

4
квартиры
на этаже





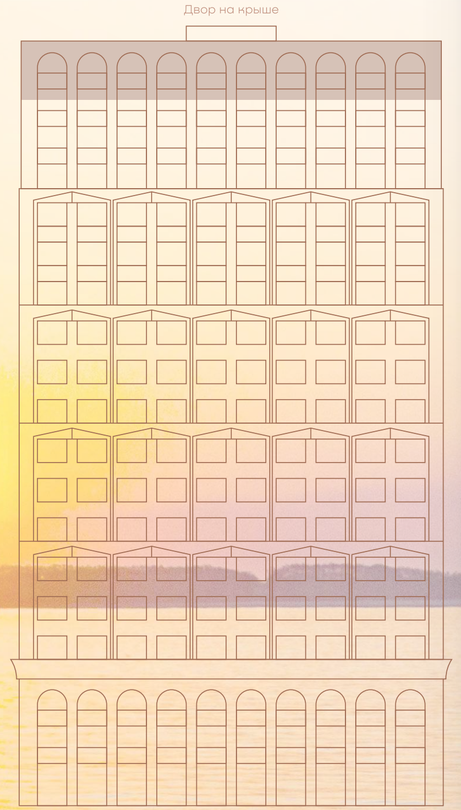
улица Кавказская



река Амур

18 ЭТАЖ

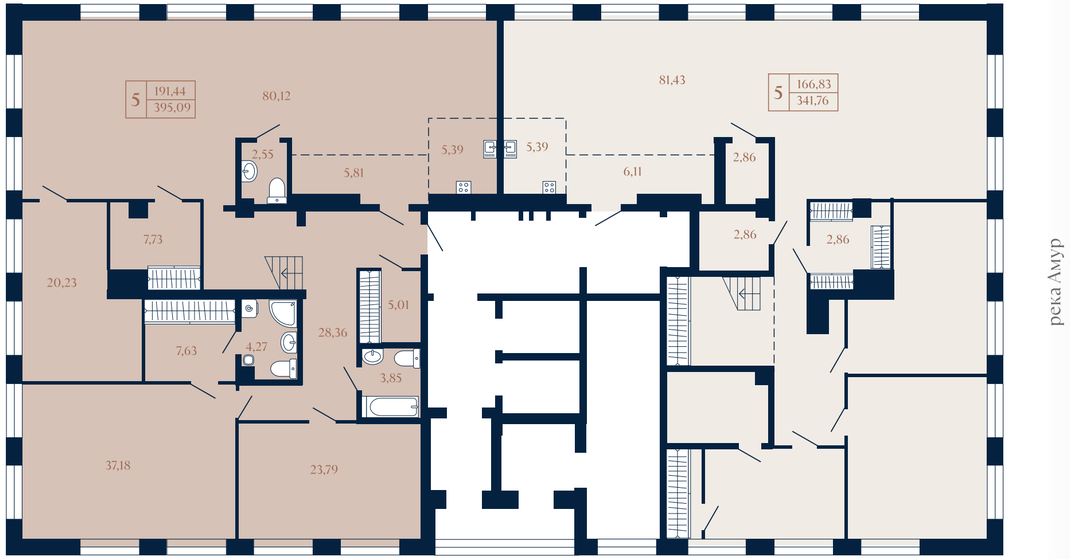
2
квартиры
на этаже



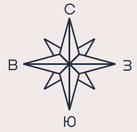
2 ПЕНТХАУСА
НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ

АМУРУС





Первый уровень пентхауса





Второй уровень пентхауса

УМНЫЙ ДОМ

- FACE ID ФУНКЦИЯ РАСПОЗНАВАНИЯ ЛИЦ
- СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ДОСТУПА
- УДАЛЕННЫЙ ДОСТУП К КАМЕРАМ НАБЛЮДЕНИЯ
- ДОСТУП НА СВОЙ ЭТАЖ ПО КАРТЕ ИЛИ FACE ID
- МНОГОСТУПЕНЧАТАЯ СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ
- ДАТЧИКИ ПРОТЕЧКИ ВОДЫ
- ЗАКРЫТЫЙ БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР БЕЗ МАШИН
- КРУГЛОСУТОЧНОЕ ВИДЕО-НАБЛЮДЕНИЕ

ПАРКИНГ

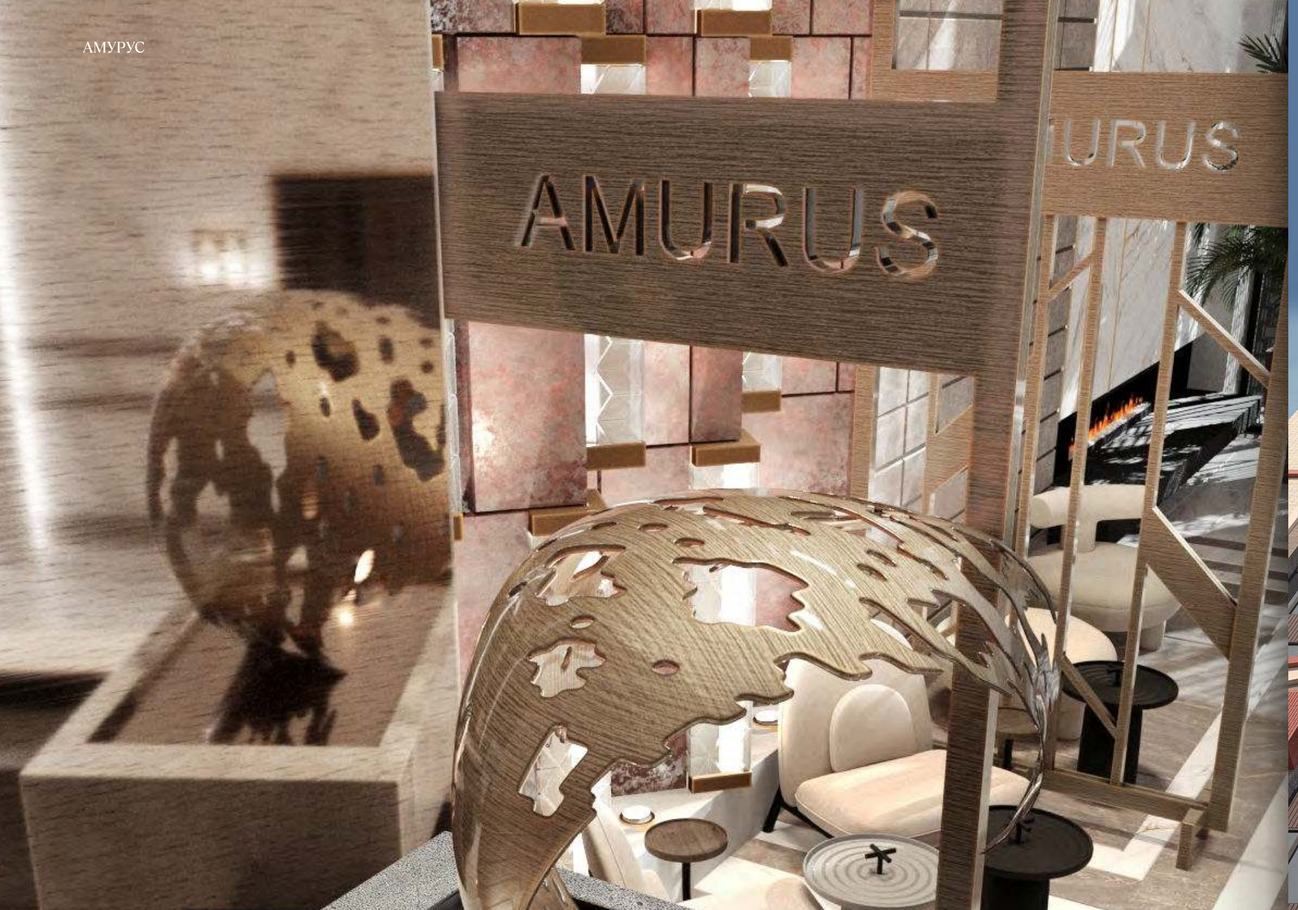
ЗАКРЫТАЯ ПОДЗЕМНАЯ ПАРКОВКА
НА 80 АВТОМОБИЛЕЙ
С ДОСТУПОМ НА ЛИФТЕ
ПРЯМО СО СВОЕГО ЭТАЖА.

ВДОХНОВЛЯЙТЕСЬ ЖИЗНЬЮ В АМУРУС

АМУРУС



ВИДОВЫЕ МАСТЕР-СПАЛЬНИ


AMURUS

